

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Коргунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ



ПРОГРАММА
государственной итоговой аттестации

Направление подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(код, полное наименование направления подготовки)

Направленность (и)

Управление и экономика недвижимости

(полное наименование направленности ОПОП направления подготовки)

Уровень образования

высшее образование - бакалавриат

(бакалавриат, магистратура)

Форма(ы) обучения

очная

(очная, очно-заочная, заочная)

Факультет

Землеустроительный, ЗФ

(полное наименование факультета, сокращённое)

Кафедра

Менеджмента и информатики, МиИ

(полное, сокращённое наименование кафедры)

Составлена с учётом требо-
ваний ФГОС ВО по направ-
лению(ям) подготовки,

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(цифр и наименование направления подготовки)

утверждённого приказом
Минобрнауки России

от 1 октября 2015 г. № 1084

(дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и)

доц. каф. МиИ

(должность, кафедра)

И.В. Ткаченко

(ФИО)

Обсуждена и согласована:

Кафедра МиИ

(сокращённое наименование кафедры)

Заведующий кафедрой

протокол № 1 от «28» августа 2017 г.

П.В. Иванов

(ФИО)

Заведующая библиотекой

С.В. Чалаева

(ФИО)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 1 от «29» августа 2017 г.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью государственной итоговой аттестации (ГИА) является определение уровня подготовки выпускника к выполнению профессиональных задач, его готовности к основным видам профессиональной деятельности и включает проверку овладения компетенциями в соответствии с требованиями ФГОС по данному направлению подготовки. ГИА завершает освоение образовательных программ и является обязательной. Она проводится в целях определения соответствия результатов освоения обучающимися университета основных образовательных программ соответствующим требованиям ФГОС ВО.

В результате освоения образовательной программы у обучающегося должны быть сформированы общекультурные (ОК), общепрофессиональные (ОПК) и профессиональные компетенции (ПК), уровень освоения которых проверяется на государственной итоговой аттестации.

Шифр компетенции	Содержание компетенции	Дисциплины, практики, и другие компоненты ОП, формирующие компетенции
ОК-1	Способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	Философия
ОК-2	Способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	История, Экономика, Менеджмент Психология и педагогика Введение в специальность
ОК-3	Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Экономика, Менеджмент, Математика Землеустройство, Экономика недвижимости Оценка объектов недвижимости Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Региональное землеустройство Управленческий учет объектов недвижимости Управление проектами в сфере недвижимости Маркетинг в сфере недвижимости Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости Налогообложение земли и объектов недвижимости Платежи за природопользование Экономика строительства с основами сметного дела Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Финансы и инвестиции Экономическая география и регионалистика
ОК-4	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Менеджмент Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Безопасность жизнедеятельности Кадастр недвижимости Право (земельное) Правоведение Экономика недвижимости Оценка объектов недвижимости Управление земельными ресурсами Управление земельно-имущественным комплексом Управление проектами в сфере недвижимости Управление земельным фондом муниципальных образований Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости Налогообложение земли и объектов недвижимости

		Платежи за природопользование Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
ОК-5	Способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	Иностранный язык, Философия Русский язык и культура речи, Культурология Документирование технических и организационных решений Документирование управленческой деятельности Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по документационному обеспечению профессиональной деятельности
ОК-6	Способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	Философия, Экономика Психология и педагогика Культурология
ОК-7	Способность к самоорганизации и самообразованию	Русский язык и культура речи, Физика Право (земельное), Правоведение Психология и педагогика, Культурология Введение в специальность
ОК-8	Способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	Физическая культура и спорт Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Легкая атлетика Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Спортивные игры Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Спортивные единоборства Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Гимнастика Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Шахматы (специальная медицинская группа) Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Дартс (специальная медицинская группа) Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Адаптивная физическая культура
ОК-9	Способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	Безопасность жизнедеятельности, Экология Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в управлении недвижимостью Учебная исполнительская практика Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика

ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Информатика Начертательная геометрия и инженерная графика Геодезия, Землеустройство Земельно-кадастровые геодезические работы Информационные технологии Компьютерная графика, Картография Географические информационные системы Оценка объектов недвижимости Системный анализ в управлении недвижимостью Метрология, стандартизация и сертификация Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Региональное землеустройство Управление земельными ресурсами Основы градостроительства и планировка населенных мест Прогнозирование и планирование использования земель Управление проектами в сфере недвижимости Маркетинг в сфере недвижимости Информационные системы кадастра Документирование технических и организационных решений Документирование управленческой деятельности Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по документационному обеспечению профессиональной деятельности Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ОПК-2	Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	Землеустройство, Экология, Почвоведение Географические информационные системы Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Инженерное обустройство территории Региональное землеустройство Управление земельными ресурсами Земельный кадастр и мониторинг земель Прогнозирование и планирование использования земель

		Почвозащитное земледелие Правовое регулирование земельно-имущественных отношений Инженерная геология Кадастр природных ресурсов Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним Ландшафтоведение Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ОПК-3	Способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	Начертательная геометрия и инженерная графика Геодезия, Землеустройство Кадастр недвижимости, Компьютерная графика Земельно-кадастровые геодезические работы Географические информационные системы Метрология, стандартизация и сертификация Строительные материалы Типология объектов недвижимости Региональное землеустройство Управление земельными ресурсами Земельный кадастр и мониторинг земель Прогнозирование и планирование использования земель Экономика строительства с основами сметного дела Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Введение в специальность
ПК-1	Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Экология Право (земельное) Инженерное обустройство территории Управление земельными ресурсами Основы градостроительства и планировка населенных мест Управление земельно-имущественным комплексом Правовое регулирование земельно-имущественных отношений Управление земельным фондом муниципальных образований Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости Налогообложение земли и объектов недвижимости Платежи за природопользование Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Введение в специальность Экономическая география и регионалистика
ПК-2	Способность использовать знания для управления земельными	Кадастр недвижимости Земельно-кадастровые геодезические работы Экология

	ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Почвоведение Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Строительные материалы Управление земельными ресурсами Основы градостроительства и планировка населенных мест Прогнозирование и планирование использования земель Инвентаризация и учет объектов недвижимости Управленческий учет объектов недвижимости Почвозащитное земледелие Управление земельно-имущественным комплексом Инженерная геология Управление земельным фондом муниципальных образований Методология исследования и управления системами недвижимости Информационные системы кадастра Экономика строительства с основами сметного дела Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Введение в специальность
ПК-3	Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров Землеустройство Кадастр недвижимости Земельно-кадастровые геодезические работы Метрология, стандартизация и сертификация Инженерное обустройство территории Типология объектов недвижимости Региональное землеустройство Управление земельными ресурсами Основы градостроительства и планировка населенных мест Земельный кадастр и мониторинг земель Прогнозирование и планирование использования земель Управление проектами в сфере недвижимости Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ПК-4	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Начертательная геометрия и инженерная графика Геодезия, Землеустройство Земельно-кадастровые геодезические работы Географические информационные системы Инженерное обустройство территории Региональное землеустройство, Картография Управление проектами в сфере недвижимости Кадастр природных ресурсов Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в управлении

		недвижимостью Учебная исполнительская практика Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ПК-5	Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Менеджмент, Экология, Почвоведение Системный анализ в управлении недвижимостью Строительные материалы Прогнозирование и планирование использования земель Почвозащитное земледелие Управление земельно-имущественным комплексом Инженерная геология Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа
ПК-6	Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	Менеджмент Географические информационные системы Маркетинг в сфере недвижимости Методология исследования и управления системами недвижимости Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Финансы и инвестиции Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по документационному обеспечению профессиональной деятельности Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Менеджмент, Типология объектов недвижимости Инвентаризация и учет объектов недвижимости Правовое регулирование земельно-имущественных отношений Методология исследования и управления системами недвижимости Документирование технических и организационных решений Документирование управленческой деятельности Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков , в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по по информационным технологиям Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности

		по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа
ПК-8	Способность использовать знания современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее ГИС и ЗИС)	Информатика, Геодезия Земельно-кадастровые геодезические работы Информационные технологии Компьютерная графика, Картография Географические информационные системы Управление земельными ресурсами Информационные системы кадастра Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков , в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по по информационным технологиям Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа
ПК-9	Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Кадастр недвижимости, Экономика недвижимости Оценка объектов недвижимости Строительные материалы Земельный кадастр и мониторинг земель Налогообложение земли и объектов недвижимости Платежи за природопользование Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Производственная практика - научно-исследовательская работа
ПК-10	Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Начертательная геометрия и инженерная графика Геодезия, Кадастр недвижимости Земельно-кадастровые геодезические работы Инженерное обустройство территории Типология объектов недвижимости Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков , в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в управлении недвижимостью Учебная исполнительская практика Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ПК-11		Экология

	Способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории Земельный кадастр и мониторинг земель Ландшафтоведение Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика
ПК-12	Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	Земельно-кадастровые геодезические работы Строительные материалы Типология объектов недвижимости Инвентаризация и учет объектов недвижимости Налогообложение земли и объектов недвижимости Платежи за природопользование Экономика строительства с основами сметного дела Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика

В процессе ГИА обучающийся должен продемонстрировать сформированность следующих компетенций

Компетенции	Знания	Умения	Навыки
ОК-1 Способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	основные проблемы в материально-экономической сфере жизни общества; знания о перспективах человека и общества	уметь представить и отстаивать свою точку зрения на основе анализа мнений различных ученых	владение основными философскими методами для формирования мировоззренческой позиции
ОК-2 Способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	основные закономерности исторического развития общества	уметь осуществлять анализ современных теорий исторического развития общества	владение навыками работы с научно-методической литературой, отбора и систематизации исторических фактов и событий, навыками публичной речи и ведения дискуссии
ОК-3 Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	основные понятия оценочной деятельности, цели оценочной деятельности; основные принципы, на которых основан процесс оценки недвижимости, знание законодательных основ оценочной деятельности	использовать основные принципы оценки при определении стоимости объектов недвижимости, умение пользоваться основными законодательными документами, регламентирующими оценочную деятельность	составление отчета об оценке объекта недвижимости
ОК-4 Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	различные способы создания предпринимательской структуры порядка и методических оснований для расчета ключевых показателей в регламентированных формах – бизнес-моделях и бизнес-планах.	осуществлять классификации рынков с точки зрения их особенностей и содержания систем деятельности	владение навыками расчета основных показателей бизнес-моделей и бизнес-планов
ОК-5 Способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для	знание в совершенстве русского языка для грамотного оформления документов, отчетов и пр.	умение иллюстративным материалом донести до комиссии суть ВКР	владение навыками ораторского искусства для убеждения окружающих в правоте суждений и выводов

решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия			
ОК-6 Способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	современные представления о развитии управления человеческими ресурсами в российской и зарубежной практике	толерантно относиться к коллегам, учитывая социальные, культурные и религиозные различия	воспитание навыков общения в коллективе
ОК-7 Способность к самоорганизации и самообразованию	- структуру самосознания, его роль в жизнедеятельности личности; - виды самооценки, уровни притязаний, их влияния на результат образовательной, профессиональной деятельности; - этапы профессионального становления личности; - этапы, механизмы и трудности социальной адаптации.	- самостоятельно оценивать роль новых знаний, навыков и компетенций в образовательной, профессиональной деятельности; - самостоятельно оценивать необходимость и возможность социальной, профессиональной адаптации, мобильности в современном обществе; - планировать и осуществлять свою деятельность с учетом результатов анализа, оценивать и прогнозировать последствия своей социальной и профессиональной деятельности.	- владение навыками познавательной и учебной деятельности, навыками разрешения проблем; - навыками поиска методов решения практических задач, применению различных методов познания; - формами и методами самообучения и самоконтроля.
ОК-8 Способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	- знание культурного и исторического наследия, традиций в области физической культуры; - знания о функциональных системах и возможностях организма, о воздействии природных, социально-экономических факторов и систем физических упражнений на организм человека	- совершенствовать отдельные системы организма с помощью различных физических упражнений; - использовать различные системы физических упражнений как условие формирования здорового образа жизни	владение средствами и методами укрепления личного здоровья, физического самосовершенствования, ценностями физической культуры личности, для успешной социально-культурной и профессиональной деятельности
ОК-9 Способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	знания влияния воздействия чрезвычайных природных и антропогенных ситуаций на объекты недвижимости	осуществлять всестороннюю характеристику природных и техногенных опасностей, понимать характер воздействия вредных и опасных факторов на человека и природную среду	глубокое понимание причинно-следственных связей при характеристике различных ЧС
ОПК-1 Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных,	правила оформления научных тестов, отчетов и библиографического описания литературы	осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	владение методами поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных и формирования на основе полученной информации научно-технических отчетов, и их публичная защита

компьютерных и сетевых технологий			
ОПК-2 Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	принципы и задачи экономического механизма природопользования и охраны окружающей среды; методы обработки экологической информации для целей управления земельными ресурсами, мониторинга земель и градостроительной деятельности	проводить мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию	владение методами обработки информации для рационального использования земельных ресурсов
ОПК-3 Способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	особенности и свойства карт как пространственных моделей технологии создания оригиналов карт различной тематики для нужд землеустройства, кадастров и градостроительной деятельности	выбирать методы и приемы картографирования природных и социальных явлений	- владеть методами разработки и реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам - выбор методов и приемов картографирования природных и социальных явлений
ПК-1 Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	основные законодательные и иные нормативные акты в области управления земельными ресурсами; - правила работы с правовыми информационно-справочными системами, базами данных официальной статистики; - теоретические и методологические основы управления государственным и муниципальным имуществом.	собирать и систематизировать необходимую нормативно-правовую информацию, пользоваться правовыми информационно-справочными системами.	- владеть основами законодательства Российской Федерации в области государственного и муниципального управления, управления земельными ресурсами, управления имуществом; - владеть способностью ориентироваться в специальной литературе.
ПК-2 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	природные, экономические и социальные условия и факторы, учитываемые при землеустройстве, особенности функционирования земли в общественном производстве, содержание и методы регулирования земельных отношений	применять теоретические основы для решения практических задач управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	- владеть теоретическими основами для решения практических задач управления земельными ресурсами и объектами недвижимости; - проводить кадастровые работы с использованием современных технологий; - владеть методиками и технологиями мониторинга земель и других объектов недвижимости
ПК-3 Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений	знать основы нормативной базы и методик разработки проведения проектных решений в зем-	уметь применять принципы оценки проектных решений	иметь навыки использования методик разработки проектных решений

в землеустройстве и кадастрах	леустройстве и кадастрах		
ПК-4 Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	знать принципы разработки мероприятий по реализации проектов землеустройства, современные направления и законодательную политику в сфере благоустройства окружающей среды	разрабатывать программы комплексного развития территорий города, уметь проводить мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам, применять современные методики для оценки и реализации программ и планов развития территорий города	иметь навыки разработки и реализации проектных решений формирования проектов благоустройства населенного пункта
ПК-5 Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	основные результаты новейших исследований по современным проблемам в сфере градостроительства, правила проведения научных исследований и оформления научных текстов	проводить анализ теоретического материала и практических данных, интерпретировать результаты исследования работать с современной зарубежной и отечественной литературой	иметь навыки защиты разработанных проектов по развитию генерального плана города, разработки программ проведения научных исследований и технических разработок сбора, обработки, анализа и систематизации научно-технической информации по теме исследования, проведения научных исследований
ПК-6 Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	знать современные пути развития землеустроительной и кадастровой деятельности и способа оценки эффективности принимаемых решений в землеустройстве	проводить оценку экономической эффективности принимаемых градостроительных и землеустроительных решений	иметь навыки проведения экономических расчетов по оценке эффективности принимаемых землеустроительных решений; уметь доступно, понятно представить результаты своего исследования с использованием современных коммуникативных средств
ПК-7 Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	знать отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости	работать с современной зарубежной и отечественной литературой и делать на основе проведенного анализа выводы по перспективным направлениям развития землеустройства	навыки формирования проблемы, предмета, объекта исследования и перспектив развития выявленной проблемы
ПК-8 Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современные географические и земельно-информационных системах (далее ГИС и ЗИС)	современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости; общие принципы территориальной организации страны; основные понятия, характеризующие государственное и муниципальное управление;	провести аналитическую работу по сбору информации о деятельности организации и рынка недвижимости	иметь навыки систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах и разработки на их основе наилучших и наиболее эффективных

	основы управления городскими территориями		вариантов использования земли и иных объектов недвижимости
ПК-9 Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	способы анализа и использования карт; содержание и технологию создания кадастровых карт; правовые основы кадастровых отношений, возникающих при ведении государственного кадастра недвижимости, кадастровом учете и кадастровой деятельности; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра в отношении земельных участков	использовать в полном объеме картографическую информацию для кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости; выполнять научные исследования в области кадастров и организации использования земли и недвижимости в целом; проводить анализ законодательной базы решения задач и технологии государственного кадастра недвижимости Российской Федерации; находить решение в правовых вопросах регулирования земельно-имущественных отношений	владеть методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации; владеть способностью использовать основные законы естественно-научных дисциплин в кадастровой деятельности; использовать и применять сведения государственного кадастра недвижимости во всех сферах жизнедеятельности общества
ПК-10 Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	системы координат, применяемые в геодезии и при осуществлении кадастровой деятельности; средства и методы геодезических измерений; современные технологии топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ	решение задач по топографической карте	работы с современными геодезическими приборами обработки результатов геодезических измерений
ПК-11 Способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	знание возможностей наземных и космических изображений для решения прикладных задач	умение оценить качество материалов дистанционного зондирования Земли	навыки работы на цифровых фотограмметрических станциях
ПК-12 Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	базовый объем теоретических знаний для решения градостроительных, планировочных задач и общей методологии градостроительного проектирования; правовые, нормативные основы градостроительства; основные принципы озеленения и благоустройства населенных пунктов; требования инженерной подготовки территории для целей строительства	разрабатывать градостроительную концепцию территории, населенного пункта, среды в пределах территории; разрабатывать градостроительные генпланы, планы территориального развития; осуществлять их анализ и давать оценку их эффективности; анализировать существующую застройку и все кадастровые элементы территории по качеству	иметь навыки восприятия, понимания, чтения, создания и презентации градостроительной информации; принимать, разрабатывать отдельные проектные решения и комплексные проекты градостроительства и планировки населенных мест; навыки определения эффективности градостроительных проектов; разработки мероприятий по улучшению

		размещения их и удобствам для перспективного использования; составлять схемы вертикальной планировки при появлении новых условий, мешающих нормальной эксплуатации территории	качества городской среды
--	--	---	--------------------------

Выпускник, освоивший программу, в соответствии с видами деятельности должен быть готовым решать следующие профессиональные задачи:

организационно-управленческая деятельность:

составление технической документации и отчетности;
 выполнение работ по подготовке к сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем;
 организация и планирование работы малых коллективов исполнителей;
 обоснование научно-технических и организационных решений;
 анализ результатов деятельности коллективов;
 определение требований и составление технической документации на выполнение ремонтных работ, приборов и оборудования;
 составление заявок на новое оборудование, приемка и освоение нового оборудования и приборов;

проектная деятельность:

разработка мероприятий по изучению состояния земель, планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства;
 разработка проектов организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства;
 производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий, а также координатному описанию и подготовке карт (планов) данных объектов землеустройства;
 установление границ водных объектов на территориях субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов и земельных участков;
 установление прибрежных полос и водоохранных зон водных объектов;
 установление границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
 разработка проектов и схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, составление градостроительных планов и межевых планов земельных участков;
 образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования;
 проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования;
 проведение мониторинга земель;
 разработка проектной и рабочей технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ;
 контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;

научно-исследовательская деятельность:

- разработка и апробация автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ;
- разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- проведение экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах и их внедрение в производство;
- изучение научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- защита объектов интеллектуальной собственности;
- производственно-технологическая деятельность:**
- ведение государственного кадастра недвижимости;
- осуществление проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ по землеустройству и государственному кадастру недвижимости;
- проверка технического состояния приборов и оборудования;
- правовое обеспечение деятельности в области землеустройства и кадастров; проведение контроля за использованием земель и иной недвижимости, охраной земель и окружающей среды в соответствии с действующим законодательством;
- составление тематических карт и атласов состояния и использования земель;
- описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства;
- использование информационных технологий, моделирования и современной техники в землеустройстве и кадастрах;
- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и межевания земель;
- проведение оценки земель и иных объектов недвижимости;
- работа по реализации проектов и схем землеустройства;
- осуществление мониторинга земель и недвижимости;
- ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

2. МЕСТО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Государственная итоговая аттестация (ГИА) является завершающим этапом обучения и входит в Блок 3 образовательной программы "Государственная итоговая аттестация". В нее входит защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

3. ФОРМЫ И ОБЪЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Государственная итоговая аттестация обучающихся проводится в форме контактной работы (процедура защиты ВКР) и в форме самостоятельной работы обучающихся (подготовка к процедуре защиты ВКР).

Формой государственной итоговой аттестации для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность «Управление и экономика недвижимости» является написание и защита выпускной квалификационной работы (ВКР). Выпускная квалификационная работа бакалавра представляет собой законченную разработку, в которой проводится анализ одной из теоретических проблем, имеющих практическую направленность. Квалификационная работа должна отразить умение выпускника самостоятельно разработать выбранную тему и сформулировать соответствующие рекомендации. Междисциплинарный экзамен не проводится по решению Ученого совета института, протокол № 5 от 29.08.2014.

3.1 Формы и объём государственной итоговой аттестации

Содержание государственной итоговой аттестации	Трудоёмкость	
	в часах	ЗЕТ
Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты	216	6
в т.ч. аудиторная работа	20	
самостоятельная работа	196	

Содержание аудиторной работы:

- выдача задания на ВКР;
- составление плана ВКР и графика ее выполнения;
- подбор необходимой литературы, фактического материала, его обобщение и систематизация для использования в ВКР;
- регулярное обсуждение полученных в ходе подготовки ВКР результатов;
- контроль за соблюдением обучающимся графика выполнения ВКР;
- проверка качества написания и оформления работы в целом;
- подготовка доклада для защиты ВКР;
- проведение предварительной защиты ВКР;
- процедура защиты ВКР.

Общая продолжительность государственной итоговой аттестации составляет 4 недели. Срок проведения государственной итоговой аттестации устанавливается вузом самостоятельно в пределах сроков обучения студентов и отражается в графике учебного процесса для соответствующей формы обучения.

4. СОСТАВ, СОДЕРЖАНИЕ И ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЕ

4.1. Цели и задачи выпускной квалификационной работы

Целью выпускной квалификационной работы является закрепление, углубление и специализация знаний и навыков обучающегося, приобретение им компетенций, соответствующих ФГОС ВО. В ВКР решаются следующие задачи:

- самостоятельное исследование актуальных вопросов профессиональной деятельности;
- систематизация, закрепление и расширение теоретических знаний по дисциплинам профессионального цикла;
- углубление навыков обучающегося самостоятельной исследовательской работы, работы с различными источниками справочной, специальной и периодической литературы, а также с электронными и сетевыми информационными ресурсами;
- овладение методикой исследования при решении разрабатываемых в ВКР проблем;
- изучение и использование современных методов аналитической и проектной работы в области правовых экономических и информационных систем;
- приобретение обучающимся способности формировать основные выводы и предложения по результатам выполнения конкретной темы.

Качество выполнения ВКР определяется тем, насколько обучающийся овладел навыками сбора исходной информации, ее обработки, анализа, а также формулировки научно обоснованных выводов, содержащихся в предлагаемых решениях.

4.2. Требования к выпускной квалификационной работе

ВКР представляет собой самостоятельное комплексное научно-практическое исследование одной из актуальных проблем по специальности и должна отвечать следующим требованиям:

- содержать изложение теории проблемы, поставленной в работе;

- содержать необходимые аналитические, прогнозные или плановые расчеты;
- использовать экономико-математические модели оптимизации структуры земельных ресурсов;

- использовать компьютерные технологии (электронные таблицы, пакеты прикладных программ, графики, выполненные на компьютере);

- предлагать рекомендации по совершенствованию изучаемых процессов;
- строго соответствовать требованиям нормоконтроля по оформлению ВКР.

В выпускной квалификационной работе обучающийся должен показать:

- достаточную теоретическую подготовку по специальности и способность проблемного изложения теоретического материала;
- умение изучать и обобщать нормативные акты и литературные источники;
- способность решать практические организационно-экономические и технологические задачи;
- навыки комплексного анализа ситуаций, моделирования и расчетов, владения современными информационными технологиями;
- умение грамотно применять методы оценки экономической и социальной эффективности предлагаемых проектных решений;
- умение логически строить текст, формулировать выводы и предложения;
- самостоятельность, способность вырабатывать и защищать оригинальные подходы к решению исследовательских и практических задач.

Тема работы должна быть актуальной, соответствовать состоянию и перспективам развития науки в области землеустройства и кадастров.

При формулировании темы ВКР определяют объект и предмет исследования. Объектом исследования является процесс, явление, знание, порождающие проблемную ситуацию, которая изучается и преобразуется исследователем. Предмет исследования находится в рамках объекта, это те его стороны и свойства, которые непосредственно рассматриваются в данном исследовании. Предмет исследования определяет тему ВКР.

4.3. Структура и краткое содержание выпускной квалификационной работы

Общий объем работы должен составлять 60-70 страниц без списка литературы и приложений. Допускается незначительное превышение данных рекомендаций.

Содержание и соотношение отдельных частей пояснительной записки следующее:

1. Титульный лист
2. Задание на выпускную квалификационную работу
3. Аннотация
4. Содержание
5. Введение
6. Основная часть, состоящая из трех глав
7. Заключение
8. Список использованных источников
9. Приложения.

Титульный лист и Задание на выпускную квалификационную работу оформляются на специальных бланках.

Содержание должно включать все заголовки, имеющиеся в тексте пояснительной записки и соответствовать заданию на выпускную квалификационную работу.

Рекомендуемый объем ВКР - 60-70 страниц машинописного текста (без приложений). Соотношение частей работы должно быть выдержано по объему. Объем приложений не ограничивается.

Во введении

- обосновывается актуальность выбранной темы;
- формулируется проблема, которую выпускник должен решить в данной работе;
- определяются цели и задачи, решение которых необходимо для достижения данной цели;

- определяются объект и предмет исследования: объект - где проводится исследование (страна, город), на базе какой организации; предмет - что исследуется (например, социально-экономические, трудовые отношения и пр.);
- даются композиционные особенности и краткое содержание теоретической и практической частей работы.

Рекомендуемый объем введения - 2-3 страницы.

В первой главе ВКР рассматриваются теоретические вопросы по теме работы, дается обзор литературных источников (книг, журналов, монографий, газетных статей, материалов конференций и т.д.), освещаются законодательно-нормативные акты. Обзор литературы должен показать знание выпускником специальной литературы, его умение систематизировать источники, критически их рассматривать, выделять существенное, оценивать ранее сделанное другими исследователями, представлять современное состояние изученности темы.

Объем первой главы составляет 18-20 страниц.

Вторая глава носит аналитический характер. В ней приводится краткая характеристика объекта исследования в динамике, раскрываются особенности функционирования объекта. К числу их, как правило, относятся: общая характеристика объекта исследования, целевые ориентиры и стратегии деятельности, результаты продуктивно-рыночного анализа, организационная структура управления, система внешних и внутренних организационных, экономических и информационных связей, стратегическая позиция организации, анализ финансового состояния фирмы. Проводится общая оценка достижений и выявляются проблемы, имеющиеся в объекте исследования. В заключении второй главы выпускник определяет конкретную проблему, которую он разрабатывает (решает), пути и методы ее решения.

Объем второй главы примерно составляет 18-20 страниц.

Третья глава посвящена практическому решению поставленной проблемы. Эта часть ВКР должна носить проектный характер. Здесь разрабатываются новые подходы и направления деятельности, новые технологии и т.п. Вырабатывается система административных, экономических, социально-психологических мероприятий и процедур, необходимых для внедрения предлагаемых решений в практику деятельности. Мероприятия и пути их внедрения должны соответствовать логике теоретического и практико-ориентированного анализа, проведенного автором в первых главах, и полностью решать поставленные задачи.

В третьей главе излагаются и анализируются полученные результаты, дается прогнозная экономическая оценка предлагаемого варианта решения проблемы. Объем третьей главы работы 18-20 страниц.

В заключении последовательно излагаются теоретические и практические результаты и суждения, к которым пришел студент в результате исследования. Они должны быть краткими, четкими, дающими полное представление о содержании, значимости, обоснованности и эффективности работы. Результаты (выводы) исследования должны соответствовать поставленным цели и задачам.

Объем заключения 2-3 страницы.

Список использованных источников составляет одну из важных частей работы. Каждый включенный литературный источник должен иметь отражение в тексте выпускной квалификационной работы. Если автор делает ссылку на какие-либо заимствованные факты или цитирует работы других авторов, то он должен указать, откуда взяты приведенные материалы. Нельзя включать в библиографический список те работы, на которые нет ссылок в тексте работы, и которые фактически не были использованы. Список использованных источников составляется в соответствии с действующим ГОСТом и должен содержать не менее 30 наименований.

Приложения призваны облегчить восприятие содержания работы и могут включать: дополнительные материалы, иллюстрации вспомогательного характера, анкеты, методики, документы, материалы, содержащие первичную информацию для анализа, таблицы статистических данных и др.

В основную часть выпускной квалификационной работы включается раздел **«Безопасность жизнедеятельности»**. Раздел выполняется под руководством консультанта-преподавателя кафедры «Техносферная безопасность, мелиорация и природообустройство». Объем и содержание раздела в каждом конкретном случае согласовывается с консультантом и руководителем ВКР.

Текст пояснительной записки набирается на компьютере на листах писчей бумаги в соответ-

ствии с действующими нормативными документами по оформлению дипломных проектов. При написании текста необходимо использовать принятую терминологию. Сокращения допускаются только общепринятые.

Текст пояснительной записки должен быть иллюстрирован, т.е. содержать рисунки, соответствующие графической части выпускной квалификационной работы, а также другие необходимые рисунки. Все имеющиеся в тексте иллюстрации и таблицы должны быть упомянуты в тексте и связаны с ним.

4.4. Оформление текстовой части

ВКР выполняется в одном экземпляре и оформляется только на лицевой стороне белой бумаги стандартного формата А4 (210×297 мм). Каждая страница основного текста и приложений должна иметь поля: левое – 30 мм, правое – 15 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм. Весь текст выполняется шрифтом Times New Roman, размер 14 через полупетельный интервал, выравнивание по ширине. Функция автоматического переноса слов обязательна. Абзацы в тексте начинают отступом, равным 1,25 см (однократное нажатие клавиши TAB). Отступ после и перед абзацем 0 пт.

Все страницы должны быть пронумерованы арабскими цифрами. Нумерация страниц – сверху по центру. Она производится последовательно, начиная с 3-й страницы, то есть после титульного листа и содержания работы. Дальше последовательно нумеруются все листы, включая разделы, заключение, список литературы. Номер страницы проставляется арабскими цифрами без скобок, тире, литерных добавок.

Текст работы разбивается на разделы (главы) и подразделы, которые должны иметь порядковые номера, обозначенные арабскими цифрами. Введение и заключение не нумеруются. При необходимости использования аббревиатуры или принятия сокращения, в тексте при первом их упоминании должно быть приведено полное наименование предмета, а затем в скобках после слова приведена аббревиатура. Например, «геоинформационная система (ГИС)».

Заголовок набирается полужирным шрифтом и выравнивается по центру. Точка в конце заголовка не ставится. Заголовок не имеет абзацного отступа. Подчеркивание, раскрашивание и перенос слов в заголовках не допускается. В заголовках не допускаются сокращения и условные обозначения, даже вошедшие в перечень. Заголовок и начало текста не должны быть на разных страницах. Заголовки и подзаголовки отделяются от основного текста одной пустой строкой (до и после). Нумерация разделов ведется по порядку внутри всего документа (1, 2, ...), номер указывается перед названием. Нумерация подразделов идет по порядку внутри разделов (1.1, 1.2, ..., 2.1, 2.2, ...).

Числовые значения величин в тексте приводят с установленной степенью точности, с одинаковым числом знаков после запятой для одной и той же величины. Между числом и обозначением физической величины оставляют пробел. При необходимости формулы нумеруют. Нумерация сквозная, цифры – арабские, в скобках, на одной линии с формулой, ближе к правому полю.

К иллюстрациям относятся рисунки, схемы, диаграммы, фотографии, располагают их по тексту после первого упоминания. Нумерация иллюстраций сквозная, арабскими цифрами. Каждый рисунок снабжается подрисовочной подписью.

Перед таблицей слева размещают слово «Таблица» с порядковым номером: Таблица 1. После цифры точки не ставят. Название таблицы помещают в той же строке через тире. Если название в одну строку не уместится, то его размещают в две и более строки. При этом начало второй строки (в зависимости от ее длины) можно начать под прописной «Т» слова «Таблица» или сдвинуть вправо так, чтобы весь заголовок таблицы располагался симметрично. Таблицы выполняют в закрытой форме, то есть линии обрамляют табличный текст со всех четырех сторон. Графы и строки таблиц отделяют только вертикальными и горизонтальными линиями. Использование диагональных линий в заголовках и подзаголовках граф недопустимо. Между строками таблицы можно не проводить вертикальных и горизонтальных линий, если это не затрудняет пользование ею. Таблица в зависимости от размера и структуры может размещаться вдоль короткой или длинной стороны листа, включаться в текст, переноситься на следующую страницу. В последнем случае таблицу «не закрывают» линией снизу (при расположении вдоль короткой стороны листа) или справа (при расположении вдоль его длинной стороны). Допускается части таблицы размещать на одной странице друг под другом или рядом (на одном уровне). В таблице не выделяют отдельно графы «Номер по порядку» (№ пп) и «Единицы измерения»,

исключая узаконенные формы (например, бухгалтерских документов, статистической отчетности). Нумерация граф (арабскими цифрами) проводится при наличии на них ссылок в тексте, при делении таблицы на части и при переносе таблицы на следующую страницу.

В приложения выносятся материалы, дополняющие основной текст: документы и их копии, табличный материал, схемы, рисунки и т. д. Приложения располагают в порядке ссылки на них. Каждое из приложений начинают с новой страницы. Слово «Приложение» с соответствующей буквой русского алфавита (А, Б, В и т.д.) располагают посередине листа. Каждое приложение снабжают заголовком.

Заимствования в тексте из иных материалов (цитаты, формулы, косвенная передача суждений, мнений и т.д.), даже самого автора (-ов) сопровождаются ссылкой на первичный источник (статью, книгу, нормативный документ и пр.). Ссылка в тексте приводится в квадратных скобках, например: [2]; [4, с.16], [4 – 8], [8, таблица 7] и т.д.

4.5. Оформление презентации

При докладе обучающемуся важно обеспечить хорошее визуальное восприятие членами комиссии представленной работы. Для этого каждый обучающийся обязан на защите представить электронную презентацию своей работы, в которой должны быть представлены основные этапы выполненной работы. Презентация выполняется, как правило, в программе Microsoft PowerPoint.

Выступление с презентацией длится обычно 7-10 минут. Рекомендуемое количество слайдов в презентации 15. При подготовке слайдов необходимо придерживаться общих правил оформления и представления информации:

- единый стиль оформления;
- выбор для цвета более холодных тонов (синий или зеленый);
- на одном слайде рекомендуется использовать не более трех цветов: один для фона, один для заголовков, один для текста;
- для фона и текста использовать контрастные цвета;
- использовать короткие слова и предложения;
- заголовки должны привлекать внимание.
- предпочтительно горизонтальное расположение информации;
- наиболее важная информация должна располагаться в центре экрана;
- если на слайде располагается картинка, надпись должна располагаться под ней;
- максимальное число строк на слайде – 8, большее их число не будет восприниматься

Рекомендуемые размеры шрифтов:

- для заголовков – 32 – 36;
- для информации – 28;
- шрифты без засечек (Arial, Arial Black,Tahoma, и т.д.) легче читать с большого расстояния;
- нельзя смешивать разные типы шрифтов в одной презентации;
- для выделения информации желательно использовать жирный шрифт, курсив использовать как можно реже. Подчеркивание использовать нельзя, т.к. это ассоциируется с гиперссылками;
- нельзя злоупотреблять прописными буквами (они читаются хуже строчных букв)

Объем информации:

- не заполнять один слайд слишком большим объемом информации;
- наибольшая эффективность достигается тогда, когда ключевые пункты отображаются по одному на каждом отдельном слайде.

Виды слайдов:

- для обеспечения разнообразия следует использовать разные виды слайдов: с текстом; с таблицами; с диаграммами.

Оформление диаграмм:

- у диаграммы должно быть название или таким названием может служить заголовок слайда;
- диаграмма должна занимать все место на слайде;
- линии и подписи должны быть хорошо видны.

Оформление таблиц:

- должно быть название таблицы;
- шапка таблицы должна отличаться от основных данных.

Последний слайд - Спасибо за внимание!

Все слайды должны быть пронумерованы. Можно использовать автоматические номера слайдов, которые помещаются в колонтитул листа. Можно также вручную расставить номера слайдов в презентации. Не рекомендуется в презентации использовать эффекты анимации. Допускается применять анимацию только в тех случаях, когда невозможно без этого обойтись.

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по самостоятельному изучению дисциплины [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.
4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.- Загл.с экрана
5. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, 20 экз.
6. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
7. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

6.1 Перечень компетенций, которыми должен овладеть обучающийся в результате освоения образовательной программы

Шифр компетенции	Содержание компетенции
ОК-1	Способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
ОК-2	Способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-3	Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности

ОК-4	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ОК-5	Способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
ОК-6	Способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия
ОК-7	Способность к самоорганизации и самообразованию
ОК-8	Способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
ОК-9	Способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций
ОПК-1	Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
ОПК-2	Способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ОПК-3	Способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
ПК-1	Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости
ПК-2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-3	Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
ПК-4	Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-5	Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
ПК-6	Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок
ПК-7	Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости
ПК-8	Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее ГИС и ЗИС)
ПК-9	Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости
ПК-10	Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ
ПК-11	Способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости
ПК-12	Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства

6.2 Показатели, критерии и шкалы оценивания компетенций

Критерии допуска обучающегося к ГИА в форме защиты ВКР:

- отсутствие академической задолженности,
- полное выполнение обучающимся учебного плана или индивидуального учебного плана;
- своевременное выполнение и предоставление выпускной квалификационной работы в государственную экзаменационную комиссию.

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания с уровнем сформированности компетенций на защите выпускной квалификационной работы

Код компетенции	Показатели сформированности компетенций	Критерии оценивания	Шкала оценивания, максимальный балл
ОК-1, ОК-2, ОК-3, ОК-4, ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-7, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12,	Показатель, характеризующий уровень проработки темы	актуальность и обоснованность тематики работы, соответствие современным требованиям науки и производства степень завершенности работы; объем и глубина, компетентность автора по теме; степень освоения методов и инструментов в профессиональной области; достоверность и обоснованность полученных результатов и выводов	5
ОК8, ОК-9, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-4,	Наличие материала, подготовленного к практическому использованию	-заказ предприятия и (или) рецензия предприятия с указанием практической значимости полученных результатов; -результаты внедрения в производственный процесс (с указанием экономического эффекта, оформленного в официальном документе); -акт внедрения в учебный процесс; -акт внедрения в НИР	5 15 7 7
ОПК-1, ПК-8, ПК-10, ПК-11, ПК-12,	Использование инновационных методов при разработке проектных решений (выполнении работы)	-использование программных продуктов -использование мультимедийных средств представления информации	7 5
ОК-3, ОК-4, ОК-5, ОК-7	Качество доклада	композиция, полнота представления работы, убежденность автора	7
ОК-5, ОК7, ПК-5, ПК-8	Качество оформления работы и демонстрационных материалов	Соответствие оформления работы и презентации правилам оформления	7
ОК-5, ОК-6	Культура речи, манера общения	умение использовать наглядные пособия, способность заинтересовать аудиторию	10
ОК7, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12,	Показатель, характеризующий уровень апробации результатов работы	- доклады на конференциях (за каждый доклад) - научные публикации (за каждую публикацию)	10 15
Общая оценка работы, балл			

Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется, если студент набрал в сумме 90 и более баллов;
- оценка «хорошо» выставляется студенту, если он набрал 75-89 баллов;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он набрал 60-74 баллов;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он набрал менее 60 баллов.

Итоговые результаты защиты выпускной квалификационной работы оцениваются по пяти балльной системе:

Оценка **«отлично»** присваивается, когда работа выполнена на актуальную тему; структура работы логично раскрывает методы достижения цели и последовательность решения поставленных задач; проблема раскрыта глубоко и всесторонне; даны представляющие интерес практические рекомендации, вытекающие из анализа проблемы, рекомендации убедительно аргументированы; требования к оформлению работы соблюдены полностью, список источников отражает основные положения работы, актуален, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы на высоком уровне. В ходе защиты выпускник продемонстрировал свободное владение материалом, уверенно излагал результаты исследования, представил презентацию, в достаточной степени отражающую суть ВКР.

Оценка **«хорошо»** присваивается, когда тема ВКР не отличается новизной; структура работы логично раскрывает методы достижения цели и последовательность решения поставленных задач; проблема раскрыта, положения органично связаны с управленческой практикой; даны практические рекомендации, рекомендации в основном аргументированы; требования к оформлению работы соблюдены полностью, список источников отражает основные положения работы, представлен в достаточной степени, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы на хорошем уровне. В ходе защиты выпускник уверенно излагал результаты исследования, представил презентацию, в достаточной степени отражающие суть ВКР. Однако, были допущены незначительные неточности при изложении материала, не искажающие основного содержания по существу, презентация имеет неточности, ответы на вопросы при обсуждении работы были недостаточно полными.

Оценка **«удовлетворительно»** присваивается, когда выявлены недостатки при обосновании актуальности темы, т.е. тема не отличается новизной; нарушена логика изложения материала, задачи и проблемы раскрыты не полностью; теоретические положения слабо увязаны с управленческой практикой; практические рекомендации носят формальный характер; требования к оформлению работы соблюдены не полностью, в списке источников нарушены требования к оформлению, присутствуют устаревшие источники, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы удовлетворительно. В ходе защиты допущены неточности при изложении материала, достоверность некоторых выводов не доказана; отсутствие или недостаточное количество наглядного материала (презентации). Автор недостаточно продемонстрировал способность разобраться в конкретной практической ситуации.

Оценка **«неудовлетворительно»** присваивается, когда актуальность темы практически не обоснована; нарушена логика изложения материала, задачи и проблемы не раскрыты; допущены существенные теоретико-методологические ошибки; аргументация по основным положениям практической значимости не представлена; требования к оформлению работы и списка использованных источников не соблюдены; доклад основных положений работы и наглядность представленных материалов выполнены неудовлетворительно, не отражают содержание работы; студент не сумел ответить на вопросы, т.е. показаны слабые результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций.

Факторами, свидетельствующими о высоком качестве выполнения выпускной квалификационной работы и о хорошей подготовке обучающегося к её защите, являются:

- актуальность темы и оригинальность авторской концепции, умение её аргументировано защищать,
- умение выделить свой вклад в раскрытие темы;
- практическая значимость работы, возможность внедрения в практику производства и управления организациями её результатов;
- логичность и последовательность в раскрытии темы дипломной работы;
- использование инновационных разработок и последних достижений НТП;
- наличие в работе элементов научных исследований, экспериментов, экспертных оценок, использование системного и ситуационного подходов, экономико-математических методов и моделей;
- применение компьютерной техники и современного программного обеспечения;
- наличие патентов, актов внедрения, отзывов ведущих специалистов отрасли;
- наличие публикаций по теме ВКР;
- наличие заказа на выполнение ВКР от организации;

- вариантность предлагаемых решений и альтернативность подходов, используемых при раскрытии темы ВКР (многовариантный анализ и решение оптимизационных задач);
- использование статистических данных за период 5 и более лет, выполнение прогнозирования;
- разноплановость и оригинальность иллюстраций, творческий подход к оформлению работы и изложению доклада;
- наличие демонстрационных образцов;
- участие в разработке комплексной выпускной квалификационной работы вместе с другими студентами.

Факторами, обуславливающими снижение оценки, являются:

- слабое знание излагаемого материала, чтение доклада, ошибки и неточности в тексте ВКР и иллюстрационном материале, а также при изложении доклада и в ответах на вопросы;
- наличие в докладе и в иллюстрационных материалах информации, не относящейся к теме ВКР;
- несоблюдение требований к содержанию и объему ВКР;
- несоответствие содержания ВКР заданию на её выполнение и макету ВКР;
- низкое качество оформления текстовой и иллюстрационной (графической) части ВКР;
- отсутствие экономического обоснования предложений;
- выявление в процессе защиты фактов нарушения авторских прав.

6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Управление и экономика недвижимости»)

Выбор тем выпускных квалификационных работ и их закрепление за обучающимися организуется по графику учебного процесса. Выбор темы выпускной квалификационной работы производится из тематики, рассмотренной и одобренной на заседании выпускающей кафедры. Кроме того, обучающийся может предложить свою тему с обоснованием необходимости ее разработки, которая согласовывается с заведующим кафедрой. Однако эта тема должна соответствовать наименованию получаемой специальности. Не допускается выполнение ВКР несколькими обучающимися по материалам одной и той же темы. Помощь обучающимся в выборе тем оказывает выпускающая кафедра. В период выбора темы обучающемуся целесообразно установить тесный контакт с преподавателем, проводящим по данной или схожей теме занятия, поскольку, как правило, именно этот преподаватель может выступать в качестве научного руководителя, но могут приглашаться и привлеченные специалисты. При отборе руководителей ВКР выпускающая кафедра обеспечивает соблюдение профессионального соответствия кандидатуры руководителя ВКР направлению подготовки, к которой относится выпускная квалификационная работа. Автору ВКР следует учитывать, что его руководитель не является ни соавтором, ни редактором дипломной работы, и не рассчитывать на то, что он поправит все имеющиеся в работе теоретические, методологические, стилистические, орфографические и другие ошибки. После того как определена тема будущей работы, обучающийся пишет заявление на имя заведующего кафедрой с просьбой о закреплении избранной темы ВКР за ним.

Примерный перечень тем ВКР

1. Управление земельными ресурсами путем оптимизации мероприятий по освоению и интенсификации использования земель
2. Управление земельными ресурсами путем оптимизации трансформации и размещения угодий и севооборотов
3. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения севооборотов и сельскохозяйственных культур с учетом степени загрязненности и качества почв
4. Управление земельными ресурсами путем оптимизации плана перехода к запроектированным севооборотам

5. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов с использованием сетевых графиков
6. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей при агроэкономическом обосновании проектов внутрихозяйственного землеустройства
7. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов сельскохозяйственных культур на территории в условиях развитой водной эрозии почв
8. Управление земельными ресурсами путем оптимизации территории плодовых и ягодных насаждений
9. Управление земельными ресурсами путем оптимизации посевных площадей кормовых культур для организации зеленого конвейера.
10. Управление земельными ресурсами для определения оптимального размера землевладения сельскохозяйственного предприятия
11. Управление земельными ресурсами путем оптимизации перераспределения земель сельскохозяйственных предприятий
12. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей на орошаемых землях в сочетании с богарными землями
13. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры земельных ресурсов
14. Управление имущественным комплексом муниципального предприятия коммунального хозяйства (на примере конкретного предприятия)
15. Реструктуризация управляющей компании и перспективы ее развития
16. Повышение конкурентоспособности управляющей компании (с оценкой бизнеса и выбором механизма)
17. Управление земельно-имущественным комплексом (на примере ...)
18. Управление и эксплуатация земельно-имущественного комплекса микрорайона
19. Управление земельно-имущественными комплексами компании (конкретизируется вид комплекса)
20. Управление портфелем недвижимости компании (возможна конкретизация недвижимости)
21. Управление проектом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости
22. Оценка и управление стоимостью бизнеса (на примере предприятия)
23. Определение рыночной стоимости предприятия для целей управления стоимостью бизнеса
24. Определение стоимости имущественного комплекса предприятия для целей кредитования, управления стоимостью и оценки бизнеса компании
25. Управление стоимостью предприятия в условиях изменения его пространственно-экономического развития
26. Управление активами предприятия с использованием стоимостного подхода
27. Определение рыночной стоимости бизнеса компании и обоснование управленческих решений
28. Оценка деятельности предприятий и стратегии его развития
29. Оценка рыночной стоимости пакета акций предприятия по производству строительной продукции в целях реструктуризации производства
30. Управление стоимостью компании и мониторинг её производственной деятельности
31. Оценка объекта коммерческой недвижимости и состава бизнеса компании
32. Анализ инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса в сельской местности
33. Ипотечный инвестиционный анализ девелоперской компании
34. Использование механизма ипотечного кредитования в целях эффективного управления стоимостью бизнеса строительных компаний
35. Обоснование наиболее эффективного использования объекта недвижимости на основе комплексного анализа рисков
36. Инвестиционно-строительный инжиниринг (engineering);
37. Использование маркетинговых стратегий в управлении коммерческой недвижимостью
38. Применение сведений государственного кадастра недвижимости при управлении земельными ресурсами области

Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы по компетенциям ОК-4, ОК-8, ОК-9:

1. Поясните профессиональную терминологию и лексику, используемую в ВКР на иностранном языке.
2. Какие информационные ресурсы вы привлекали для поиска иностранных литературных источников по теме исследования ВКР?
3. Сформулируйте основные методы физического восстановления и укрепления здоровья работников на предприятии.
4. Назовите основные формы занятий производственной гимнастики, принципы их проведения и влияние на работоспособность персонала предприятия.
5. Сформулируйте основные принципы организации режимов труда и отдыха работников умственного труда, зрительно - напряженного труда, физического труда.
6. Назовите профилактические мероприятия для предупреждения развития профессионального стресса работников предприятия.
7. Сформулируйте основные методы и приемы самопомощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
8. Сформулируйте основные методы и приемы доврачебной помощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
9. Перечислите основные методы профилактики производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

6.3.2 Исходная информация для разработки выпускных квалификационных работ

1. Юридическая информация:
 - свидетельства о праве собственности на земельный участок и объекты недвижимости;
 - договора купли-продажи, акты передачи и т.п., подтверждающие передачу собственности;
 - сведения об организации (предприятии): копии учредительных документов организации (Устав, Учредительный договор, Свидетельство о регистрации);
2. Техническая информация:
 - технический паспорт БТИ (бюро технической инвентаризации) в полном составе;
 - местоположение и ближайшее окружение объекта недвижимости (карты, ситуационные планы и т.п.);
 - проектно-сметная документация: общая пояснительная записка, архитектурно-планировочная часть, конструктивная часть, проект организации строительства, сметная документация и т.д.;
3. Бухгалтерская информация:
 - инвентарная карточка учета основных фондов (здания, сооружения);
 - данные по учету основных средств, стоимости: перво-начальная, восстановительная, остаточная, норма амортизации и т.д.;
 - эксплуатационные затраты на содержание объектов недвижимости: постоянные, переменные и т.п.;
 - затраты (сметы) на проведенный текущий ремонт, капремонт, реконструкцию;
 - данные бухгалтерской отчетности (для финансового анализа деятельности заказчика-застройщика и для оценки бизнеса) за последние 3-5 лет;
 - последнее заключение аудитора (если проводилась аудиторская проверка) и т.д.;
4. Рыночная информация:
 - социально-экономическое положение региона;
 - обзор (анализ) рынка недвижимости региона, города, района, соответствующего сегмента;
 - данные по продажам, арендным ставкам в конкретном сегменте рынка недвижимости;
5. Фотографии:
 - внешний вид здания, его окружение;
 - конструктивное решение здания: основные несущие и ограждающие конструкции;
 - внутренняя отделка различных помещений здания;
 - дефекты и повреждения конструктивных элементов, выявленные в ходе обследования;
6. Прочая информация: связанная с особенностями конкретного объекта недвижимости - местоположением, функциональным назначением и эксплуатацией.

6.3.3 Примерное содержание выпускных квалификационных работ

Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ПУТЕМ ОПТИМИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОСВОЕНИЮ И ИНТЕНСИФИКАЦИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ»

ВВЕДЕНИЕ

1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

1.1 Основные направления управления земельными ресурсами

1.2 Виды управления в зависимости от классификационных признаков

1.3 Механизмы управления земельными ресурсами

1.4 Система государственного управления земельными ресурсами

2 АНАЛИЗ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ (*НАЗВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ*)

2.1 Характеристика деятельности организации

2.2 Анализ существующей системы использования земельных ресурсов в организации

3 ОПТИМИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОСВОЕНИЮ И ИНТЕНСИФИКАЦИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

3.1 Постановка и экономико-математическая модель задачи

3.2 Подготовка исходной информации

3.3 Автоматизация расчетов модели и анализ оптимального плана

3.4 Рекомендации по оптимизации использования земель предприятия

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Тема «УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ»

ВВЕДЕНИЕ

1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ И МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

2 ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

2.1 Постановка задачи по разработке инвестиционного проекта развития недвижимости

2.2 Расчет эффективности инвестиционного проекта

2.3 Построение графика жизненного цикла проекта

2.4 Расчет сроков окупаемости проекта (нормативного, простого с дисконтированием)

2.5 Расчет уровня рентабельности инвестиций и внутренней нормы доходности

3. ВЫБОР НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ВАРИАНТА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

3.1 Постановка задачи и краткая характеристика исходных данных по балансу площадей недвижимости вариантов А,В,С

3.2 Дополнительные сведения по основам экономической оценки

3.3 Характеристика исходных данных о рыночной ситуации по объекту недвижимости и его финансированию

3.4 Экономический анализ реконструкции объекта недвижимости по вариантам А,В,С

3.5 Общее заключение о наиболее эффективных управленческих решениях по вариантам реконструкции

3.6 Оценка рисков при портфельном управлении недвижимостью (постановка задачи и исходные данные, расчет суммарных рисков управления по активам портфеля розничной торговли)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Тема «ПРИМЕНЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ ПРИ УПРАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ОБЛАСТИ»

ВВЕДЕНИЕ

1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

1.1 Содержание государственного кадастра недвижимости на современном этапе

1.2 Государственный кадастр недвижимости как основной механизм управления земельными ресурсами

1.3 Направления использования сведений государственного кадастра недвижимости в управлении земельными ресурсами области

2 АНАЛИЗ БАЗЫ И ТЕХНОЛОГИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ ОБЛАСТИ

2.1 Анализ рынка объектов недвижимости в области

2.2 Структура кадастровых действий в области

3 МЕТОДИКА ПРИМЕНЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В УПРАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ОБЛАСТИ

3.1 Экономическая эффективность применения кадастровых данных в управлении земельными ресурсами

3.2 Расчет экономической эффективности управления земельными ресурсами на основе кадастровых данных

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А (обязательное) Лист достоверности информации

Приложение Б (справочное) Схема использования земельного фонда области

Приложение В (обязательное) Схема применения информационной системы государственного кадастра недвижимости на областном уровне

Тема: «ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАРКЕТИНГОВЫХ СТРАТЕГИЙ В УПРАВЛЕНИИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

ВВЕДЕНИЕ

1. КОНЦЕПЦИИ УПРАВЛЕНИЯ СОВРЕМЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ

1.1. Основные маркетинговые принципы управления коммерческой недвижимостью

1.2. Анализ российского и зарубежного опыта управления коммерческой недвижимостью

2. АНАЛИЗ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ НА ПРИМЕРЕ (НАЗВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ)

2.1. Характеристика деятельности организации (название предприятия)

2.2. Анализ системы управления коммерческой недвижимостью на предприятии (название предприятия)

3. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ НА ПРЕДПРИЯТИИ (НАЗВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ)

3.1. Оценка конкурентоспособности управляющих компаний

3.2. Экономическая эффективность от внедрения мероприятий на предприятии (название предприятия)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

Тема: «УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ»

ВВЕДЕНИЕ

1 МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

1.1 Цели и задачи управления недвижимостью

1.2 Методы управления жилой недвижимостью

1.3 Эффективность системы управления жилищным комплексом

2 СИСТЕМНЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

2.1 Организационная структура управления предприятия

2.2 Формулирование миссии и построение дерева целей

2.3 Технология производства. Построение модели «черного ящика»

2.4 Анализ окружающей среды предприятия. СТЭП-анализ.

3 УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

3.1. Системный подход к управлению проектами

3.2 Цель и окружение проекта

3.3 Планирование и управление работами по проекту

3.4 Управление ресурсами проекта

3.5 Управление командой проекта

3.6 Управление качеством работ. Анализ рисков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

ПРИЛОЖЕНИЯ

6.3.4 Рекомендуемая структура раздела «БЕЗОПАСНОСТЬ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

1. Производственная безопасность (охрана труда)

1.1. Идентификация вредных и опасных производственных факторов

1.2. Технические и организационные мероприятия по охране труда

1.3. Мероприятия по производственной санитарии

1.4. Требования охраны труда к планировке производственных помещений и размещению оборудования

2. Экологическая безопасность (охрана окружающей среды)

2.1. Анализ промышленных загрязнений окружающей среды

2.2. Природоохранные мероприятия по защите атмосферы, гидросферы и литосферы

3. Безопасность в чрезвычайных ситуациях

3.1. Анализ возможных чрезвычайных ситуаций на данном производстве и в окружающей среде

3.2. Оценка обстановки при ЧС и разработка мероприятий по защите работающих и повышению устойчивости производственной деятельности

В рамках рекомендуемой структуры раздела «Безопасность жизнедеятельности» предлагаются следующие подразделы и темы:

Подраздел «Человек и опасности техносферы»

Тема 1 Комфортные и допустимые условия микроклимата.

1. Микроклимат и воздушная среда рабочей зоны.

2. Влияние микроклимата на работоспособность человека.

3. Нормирование параметров микроклимата.

4. Тепловые излучения и влияние их на организм человека

Тема 2 Бытовое и производственное освещение.

1. Виды и системы освещения.
2. Требования к системам освещения.
3. Естественное и искусственное освещение.
4. Светильники и источники света.
5. Расчет освещенности.
6. Контроль освещения.
7. Нормирование естественного освещения

Подраздел «Защита от опасных воздействий в техносфере»

Тема 1 Вредные вещества.

1. Нормирование концентрации вредных веществ в воздушной среде рабочей зоны.
2. Методы контроля состояния воздушной среды.
3. Методы и средства обеспечения чистоты воздушной среды.
4. Средства индивидуальной защиты от вредных веществ.
5. Вредные вещества и профилактика профессиональных отравлений.

Тема 2 Акустические и механические воздействия.

1. Физические характеристики и измерение шума.
2. Действие шума на организм человека.
3. Нормирование производственного шума.
4. Методы защиты от производственного шума.
5. Средства индивидуальной и коллективной защиты.
6. Вибрация.

Подраздел «Современный уровень БЖД в отраслях экономики»

Тема 1 Безопасность при работе с ПВМ.

1. Гигиенические требования и организация работ.
2. Электромагнитная безопасность рабочих мест.
3. Планировка рабочих мест.
4. Нормативные документы по безопасности и аттестации рабочих мест.
5. Здоровье человека и компьютер.

Тема 2 Идентификация опасностей.

1. Понятие и причины возникновения.
2. Деятельность человека и опасность.
3. Вредные и опасные факторы производственной среды.
4. Физические и химические опасные факторы. Биологически опасные факторы.
5. Понятия производственного риска, опасной ситуации, несчастного случая.

Тема 3 Эргономика и инженерная психология.

1. Виды совместимостей.
2. Классификация основных форм трудовой деятельности.
3. Классификация условий труда.
4. Особенности структурно-функциональной деятельности организма человека.

Тема 4 Правовое обеспечение безопасности жизнедеятельности на производстве.

1. Законодательство по охране труда.
2. Организация и функции служб охраны труда на предприятии.
3. Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Структура ССБТ.
4. Профилактика производственного травматизма. Причины производственного травматизма.

Степень детализации подразделов определяется особенностями темы ВКР, а название подразделов могут изменяться без утраты их смысла.

Содержание раздела может быть уменьшено путем исключения из разработки отдельных подразделов в целях концентрации внимания на разработку приоритетных мероприятий по обеспечению безопасности. Важным моментом подготовки раздела является разработка инженерных, организационных и управленческих решений, направленных как на повышение уровня безопасности на производстве и эксплуатации машин, оборудования и комплексов, а также на улучшение экологической обстановки.

При защите ВКР в докладе студентом должны быть указаны результаты идентификации потенциально опасных факторов; основные мероприятия по защите от их воздействия; результаты расчетов и разработок; показатели эффективности принятых проектных решений.

6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

6.4.1 Порядок организации и проведения государственной итоговой аттестации

В соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, решением ученого совета института государственная итоговая аттестация проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы (ВКР). Междисциплинарный (государственный) экзамен не проводится по решению Ученого совета института протокол № 5 от 29.08.2014. Порядок защиты выпускной квалификационной работы регламентируется следующими документами: «Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636 и Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. и от 28 апреля 2016 г. № 502 «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636», а так же локальными нормативными актами организации - Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот. №5 от 26.01.2016 г.), Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры, не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015 г.).

Для проведения государственной итоговой аттестации в ВУЗе создается экзаменационная комиссия, действующая в течение календарного года. Экзаменационная комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии. Председатель экзаменационной комиссии утверждается не позднее 31 декабря года, предшествующего году проведения государственной итоговой аттестации. Он является лицом, не работающим в НИМИ. Председатель экзаменационной комиссии должен иметь учёную степень доктора наук и (или) учёное звание профессора, либо являться ведущим специалистом – представителем работодателя или объединения работодателей в соответствующей области профессиональной деятельности. Председатель организует и контролирует деятельность комиссии, обеспечивает единство требований, предъявляемых к обучающимся при проведении государственной итоговой аттестации.

Состав экзаменационной комиссии утверждается не позднее, чем за месяц до даты начала государственной итоговой аттестации. В состав экзаменационной комиссии включаются не менее 5 человек, из которых не менее 50 процентов являются ведущими специалистами – представителями работодателей в соответствующей области профессиональной деятельности, остальные – лицами, относящимися к профессорско-преподавательскому составу НИМИ и (или) иных организаций и (или) научными работниками, имеющими учёное звание и (или) учёную степень. Не позднее, чем за 30 календарных дней до дня проведения первого аттестационного испытания ВУЗ утверждает приказом расписание аттестационных испытаний, в котором указываются даты, время и место их проведения. Это

расписание доводится до сведения обучающегося, председателя, членов и секретаря экзаменационной комиссии, руководителей и консультантов ВКР.

В целях осуществления контроля самостоятельного выполнения выпускных квалификационных работ, законченная ВКР подлежит обязательной проверке на оригинальность с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ», в соответствии с Порядком проверки письменных работ обучающихся в НИМИ ДГАУ на оригинальность на основе системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ», утверждённым приказом № 122 от 13.11.2014 г. При получении задания на выполнение ВКР, обучающийся заполняет заявление установленной формы, в котором фиксируется факт ознакомления с требованием о проверке его работы системой «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ». Выполненная ВКР в виде единого файла, сохранённого как документ Microsoft Word, передаётся для проверки лицу из профессорско-преподавательского состава, ответственному за осуществление проверки. Ответственное лицо проводит проверку ВКР с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ», формирует справку о результатах проверки по установленной форме и передаёт её руководителю обучающегося. Результаты проверки учитываются руководителем и заведующим выпускающей кафедры при решении вопроса о допуске обучающегося к защите работы.

Законченная и оформленная выпускная квалификационная работа подписывается обучающимся, руководителем, консультантами и вместе с письменным отзывом руководителя (результаты проверки письменной работы системой «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ» прилагаются к отзыву руководителя), представляется заведующему кафедрой для утверждения.

Отзыв руководителя составляется по определенной форме о работе обучающегося в период подготовки ВКР. Как правило, в нем определяется соответствие содержания ВКР индивидуальному заданию, степень самостоятельности студента при выполнении ВКР, его инициативность, умение обобщать и делать соответствующие выводы. В отзыве руководитель выпускной квалификационной работы отмечает степень усвоения выпускником компетенций, определенных для бакалавра направления «Землеустройство и кадастры», профиль – «Управление и экономика недвижимости», а также способность и умение использовать полученные знания в самостоятельной работе. В отзыве руководитель ВКР также отмечает полноту, глубину и обоснованность решения поставленных вопросов, способность к самостоятельной профессиональной деятельности. В заключение руководитель указывает на достоинства, недостатки ВКР, грамотность и стиль изложения, а также по своему усмотрению освещает другие вопросы. Обучающийся должен быть ознакомлен с содержанием отзыва руководителя не позднее, чем за 5 календарных дней до дня защиты ВКР. Выпускная квалификационная работа должна быть полностью закончена, оформлена в соответствии с требованиями и представлена секретарю экзаменационной комиссии за 2 дня до защиты.

В экзаменационную комиссию по защите ВКР до начала защиты выпускных работ представляются следующие документы:

- копия приказа об утверждении тем работ и руководителей;
- ВКР в одном экземпляре;
- отзыв руководителя;
- зачетная книжка,
- справка о результатах проверки работы с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ».

К защите ВКР допускаются студенты, своевременно предоставившие в экзаменационную комиссию ВКР и полностью выполнившие все требования программы обучения. Защита ВКР происходит публично на заседании экзаменационной комиссии. В процессе проведения государственной итоговой аттестации в форме защиты ВКР устанавливается соответствие уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям ФГОС ВО.

Для доклада студенту предоставляется не более 10 минут. В докладе необходимо отразить тему и её актуальность, кратко охарактеризовать объект и предмет исследований, сформулировать цель работы, рассказать о полученных результатах и сделать выводы, сформулировать предложения по возможности использования предложений в практике управления земельными ресурсами и другими объектами недвижимости. При наличии публикаций по теме ВКР необходимо сообщить о них в докладе и предоставить ксерокопии публикаций вместе с текстом ВКР в экзаменационную комиссию.

Защита выпускной квалификационной работы осуществляется в следующей последовательности:

- представление председателям экзаменационной комиссии темы выпускной квалификационной работы студента членам комиссии;
- доклад обучающегося в виде презентации;
- вопросы членов экзаменационной комиссии и присутствующих обучающемуся после доклада;
- ответы обучающегося на заданные вопросы;
- оглашение отзыва руководителя на выпускную квалификационную работу или при необходимости его выступление;
- оглашение рецензии;
- ответы студента на замечания рецензента.

Продолжительность защиты одной выпускной квалификационной работы, как правило, не должна превышать 30 минут. Задача экзаменационной комиссии состоит в выявлении качеств профессиональной подготовки выпускника и принятии решения о присвоении ему высшего образования и квалификации «Бакалавр» по направлению подготовки. После окончания защиты выпускных квалификационных работ, назначенных на текущий день, проводится закрытое заседание экзаменационной комиссии. На основе открытого голосования посредством большинства голосов определяется оценка по каждой работе. После заседания экзаменационной комиссии выпускникам объявляются результаты защиты работ. Выпускникам, успешно прошедшим государственную итоговую аттестацию, присуждается квалификационная степень бакалавра и выдается диплом о высшем образовании и о квалификации - бакалавра государственного образца. Результаты работы экзаменационной комиссии оформляются протоколами. По окончании работы экзаменационной комиссии председатель составляет отчет, который обсуждается на Ученом совете факультета. Отчеты представляются в двух экземплярах в учебную часть института, один для предоставления в двухмесячный срок после завершения государственной итоговой аттестации в Департамент научно-технологической политики и образования, а другой экземпляр хранится в течение пяти лет до передачи в архив института. Тексты ВКР размещаются ВУЗом в электронно-библиотечной системе.

Доступ лиц к текстам ВКР обеспечивается с соблюдением требований законодательства Российской Федерации с учетом необходимости изъятия производственных, технических, экономических, организационных и иных сведений, в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, в соответствии с решением правообладателя. Обучающиеся, не прошедшие государственной итоговой аттестации в связи с неявкой на защиту ВКР по уважительной причине (временная нетрудоспособность, исполнение общественных или государственных обязанностей и по другим причинам, перечень которых установлен ВУЗом) вправе пройти государственную итоговую аттестацию в течение 6 месяцев после завершения официальных защит ВКР. При этом обучающийся должен предоставить документ, подтверждающий причину его отсутствия.

6.4.2 Порядок апелляции результатов аттестационных испытаний

По результатам аттестационных испытаний обучающийся имеет право на апелляцию.

Для проведения апелляций по результатам государственной итоговой аттестации в ВУЗе создается апелляционная комиссия, действующая в течение календарного года. Апелляционная комиссия состоит из Председателя и членов комиссии. Она действует в течение года. Председателем апелляционной комиссии утверждается руководитель ВУЗа. В состав апелляционной комиссии включаются не менее 4 человек из числа лиц, относящихся к профессорско-преподавательскому составу и не входящих в состав экзаменационной комиссии. Обучающийся имеет право подать в апелляционную комиссию письменную апелляцию о нарушении, по его мнению, установленной процедуры проведения аттестационного испытания, или выставлении заниженной оценки. Апелляция подается лично обучающимся в апелляционную комиссию не позднее следующего рабочего дня после объявления результатов аттестационного испытания.

Для рассмотрения апелляции секретарь экзаменационной комиссии направляет в апелляционную комиссию протокол заседания экзаменационной комиссии, заключение председателя экзаменационной комиссии о соблюдении процедурных вопросов при проведении аттестационного испытания, а также выпускную квалификационную работу, отзыв и рецензию на нее. Апелляция рассматривается

не позднее 2 рабочих дней со дня подачи апелляции на заседании апелляционной комиссии, на которое приглашается председатель экзаменационной комиссии и обучающийся, подавший апелляцию. Заседание апелляционной комиссии проводит ее председатель. При рассмотрении апелляции о нарушении порядка проведения аттестационного испытания апелляционная комиссия принимает одно из следующих решений:

- об отклонении апелляции, если изложенные в ней сведения о нарушениях процедуры проведения государственной итоговой аттестации не подтвердились и (или) не повлияли на результат аттестационного испытания;
- об удовлетворении апелляции, если изложенные в ней сведения о допущенных нарушениях процедуры проведения государственной итоговой аттестации обучающегося подтвердились и повлияли на результат аттестационного испытания.

В этом случае результат проведения аттестационного испытания подлежит аннулированию. Протокол о рассмотрении апелляции не позднее следующего рабочего дня передается в экзаменационную комиссию для реализации решения апелляционной комиссии. Обучающемуся предоставляется возможность пройти государственное аттестационное испытание в сроки, установленные образовательной организацией. При рассмотрении апелляции о несогласии с результатами аттестационного испытания апелляционная комиссия выносит одно из следующих решений:

- об отклонении апелляции и сохранении результата аттестационного испытания.
- об удовлетворении апелляции и выставлении иного результата аттестационного испытания.

Решение апелляционной комиссии передается в экзаменационную комиссию не позднее следующего рабочего дня и является основанием для аннулирования ранее выставленного результата аттестационного испытания и выставления нового. Решение комиссии принимается простым большинством голосов состава комиссии, участвовавших в заседании. При равном числе голосов председатель обладает правом решающего голоса. Протокол заседания апелляционной комиссии подписывается председателем. Решение апелляционной комиссии является окончательным и пересмотру не подлежит. Решение апелляционной комиссии доводится до сведения обучающегося, подавшего апелляцию, в течение 3 рабочих дней со дня заседания апелляционной комиссии.

Факт ознакомления обучающегося, подавшего апелляцию, с решением апелляционной комиссии удостоверяется подписью обучающегося. Повторное проведение аттестационного испытания обучающегося осуществляется в присутствии одного из членов апелляционной комиссии не позднее даты завершения обучения в ВУЗе в соответствии со стандартом.

Апелляция на повторное проведение аттестационного испытания не принимается.

6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры», утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden / document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры, утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden /document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 502 от 28 апреля 2016 г. «О внесении изменений в порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры	http://www.ngma.su/sveden /document/index.php

утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№ 5 от 26.01.2016 г.	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php
Порядок подготовки и защиты выпускных квалификационных работ по программам высшего образования, программам специалитета и программам магистратуры (введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 39 от 06.04.2017 г.)	http://192.168.100.12/oi/docum/index .php

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

7.1 Основная литература

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М.: Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
2. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, - 20 экз.
3. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование в АПК [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. 080200 "Менеджмент" (профиль "Производственный менеджмент") / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко. - Ростов н/Д : Феникс, 2013. - 254 с. - (Высшее образование). - Гриф УМО, - 41 экз.
4. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Агафонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - 5 экз.
5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - 5 экз.
6. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - 25 экз.
7. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
8. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст] : учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
9. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастры» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. : Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. - 30 экз.
10. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.
11. Погребная, О.В. Право (земельное) [Текст]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т. ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
12. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инженерно-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.

13. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
14. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. - 25 экз.
15. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.– мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – 25 экз.
16. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. – 15 экз.
17. Новиков, А. И. Экономико-математические методы и модели [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / А. И. Новиков. - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2017. - Режим доступа: http://e.lanbook.com/books /element.php?pl1_id =77298, 26.08.2017
18. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - URL: <http://biblioclub.ru> - 25.08.2017.
19. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
20. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова; ФГБОУ ВПО «Тамбовский государственный технический университет». - Тамбов: Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> - 25.08.2017.
21. Чешев А.С., Право (земельное) [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
22. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие / А.В. Пылаева; - Электрон. дан.- Н. Новгород: ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. - 20.08.2017.
23. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учеб. пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Омская юридическая академия, 2013. -108 с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> - 19.08.2017.
24. Лисина, Н. Л. Правовое регулирование градостроительной деятельности в России [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Н.Л. Лисина. – Электрон. дан. – Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2013. – 124 с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. – 19.08.2017.
25. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
26. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
27. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
28. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т

- ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
29. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
 30. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
 31. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
 32. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – 09.08.2016
 33. Потапова, А.А. Земельное право. [Электронный ресурс] : конспект лекций / А.А. Потапова. – Электрон. дан. – Москва : Проспект, 2015. – 91 с. – Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>. – 25.08.2017 г.
 34. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград: ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955>– 25.08.2017 г.

7.2 Дополнительная литература

1. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - 1 экз.
2. Методы оптимальных решений [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Экономика" (080100), "Менеджмент" (080500), "Бизнес-информатика" (080700). [В 2 т.]. Т.1 : Общие положения. Математическое программирование / А. В. Соколов, В. В. Токарев. - 2-е изд., испр. - М. : ФИЗМАТЛИТ, 2011. - 563 с. - Гриф УМО, 3 экз.
3. Методы оптимальных решений [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Экономика" (080100), "Менеджмент" (080500), "Бизнес-информатика" (080700). [В 2 т.]. Т.2 : Многокритериальность. Динамика. Неопределенность / В. В. Токарев. - 2-е изд., испр. - М. : ФИЗМАТЛИТ, 2011. - 416 с. - Гриф УМО, 3 экз.
4. Ткаченко И.В. Инновационные технологии оптимизации сельскохозяйственного производства с учетом влияния случайных факторов [Текст]: монография / И.В. Ткаченко. – Новочеркасск: Лик, 2014. – 127 с.
5. Ткаченко, И. В. Управление земельными ресурсами и объектами жилой недвижимости [Текст]: монография / И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск: Лик, 2017. – 129 с.
6. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. по вып. лаб. работ [для студ. очн. формы спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 29 с. , 35 экз.
7. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. для практ. занятий [для студ. очн. формы спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 34 с., 30 экз.
8. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы "Решение задач линейного программирования" [для студ. очн. формы обуч.

- спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, П. И. Абраменко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 28 с., 15 экз.
9. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы "Разработка экономико-математических моделей производственных систем " [для студ. очн. формы обуч. спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 28 с., 25 экз.
 10. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. по изуч. дисц. и вып. контр. раб. студ. заоч. формы обуч. [спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 34 с., 25 экз.
 11. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
 12. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.
 13. Костылев, А. В. Моделирование конъюнктуры рынка жилой недвижимости [Текст]: монография / А. В. Костылев, П. В. Иванов, В. И. Костылев; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск: Лик, 2017. – 135 с. – 2 экз.
 14. Право (земельное) [Текст]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 20 с. – 55 экз.
 15. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.
 16. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты [Текст] : монография / В.В. Поляков, Н.В. Сухомлинова, А.С. Чешев; Рост. гос. строит. ун-т. – Ростов н/Д : Книга, 2015. – 232 с. - 1 экз.
 17. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.
 18. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. - 25 экз.
 19. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. [25 экз.]
 20. Право (земельное) [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 819 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

21. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.
22. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.
23. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога[Электронный ресурс]: методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.
24. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
25. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения/ Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014 г. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	http://kadastr-pravo.ru/
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	http://www.economy.gov.ru/
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	http://gpntb.ru/
Российская национальная библиотека	http://www.rsl.ru
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru

7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения для освоения обучающимися программы

Наименование ресурса	Реквизиты договора
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)

AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
ЭБС «Университетская библиотека» ЭБС ООО Издательство «Лань»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г. Договор № 557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» с 19.05.2017 г. по 8.05.2018 г.
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия). Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 41 от 20.01.2017 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.02.2017 г. по 18.02.2018 г.).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Самостоятельная работа студентов осуществляется в специальном помещении для самостоятельной работы - аудитории П18, оснащенном компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.231, а.227), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Аудитория 231(на 52 посадочных мест) является специальным помещением с выходом в сеть Интернет. Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Системный блок Неттоп

DNS – 1 шт.; Проектор Acer – 1 шт.; Экран настенный – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия.

Специальное помещение ауд.227 (на 50 посадочных места) с выходом в сеть укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Интерактивная видеосистема – 1 шт.; Компьютер Imango – 17 шт.; Монитор 17" ЖК VS – 17 шт.; Компьютер Flex – 1 шт.; Монитор 24" ЖК Benq – 1 шт.; Экран настенный Classic – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

9. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание и условия проведения государственной итоговой аттестации для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а также методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2016); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2016).

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями государственная итоговая аттестация проводится с учётом особенностей их психофизиологического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья. При проведении государственной итоговой аттестации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями обеспечивается соблюдение следующих требований:

- проведение государственной итоговой аттестации в одной аудитории совместно с обучающимися, не имеющими ограничений возможностей здоровья, если это не создаёт трудностей для обучающихся при прохождении государственной итоговой аттестации;
- присутствие в аудитории ассистента (ассистентов), оказывающего обучающимся инвалидам необходимую техническую помощь с учётом их индивидуальных особенностей (занять рабочее место, передвигаться, общаться с членами экзаменационной комиссии);
- пользование необходимыми обучающимся инвалидам техническими средствами с учётом индивидуальных особенностей;
- обеспечение возможности беспрепятственного доступа обучающихся инвалидов в аудитории, туалетные комнаты и другие помещения, а также их пребывания в указанных помещениях.

Все локальные нормативные акты вуза по вопросам проведения государственной итоговой аттестации доводятся до сведения обучающихся инвалидов в доступной для них форме. По письменному заявлению инвалида продолжительность его выступления при защите выпускной квалификационной работе может быть увеличена по отношению к установленной продолжительности не более, чем на 15 минут. Письменное заявление обучающегося инвалида о необходимости создания для него специальных условий при проведении государственной итоговой аттестации должно быть подано не позднее, чем за 3 месяца до проведения государственной итоговой аттестации.

10. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2018 - 2019 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (*учебно-методические внутривузовские издания*)

1. Методические указания по самостоятельному изучению дисциплины [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.
4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана
5. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, 20 экз.
6. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
7. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.

6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Управление и экономика недвижимости»)

Выбор тем выпускных квалификационных работ и их закрепление за обучающимися организуется по графику учебного процесса. Выбор темы выпускной квалификационной работы производится из тематики, рассмотренной и одобренной на заседании выпускающей кафедры. Кроме того, обучающийся может предложить свою тему с обоснованием необходимости ее разработки, которая согласовывается с заведующим кафедрой. Однако эта тема должна соответствовать наименованию получаемой специальности. Не допускается выполнение ВКР несколькими обучающимися по материалам одной и той же темы. Помощь обучающимся в выборе тем оказывает выпускающая кафедра. В период выбора темы обучающемуся целесообразно установить тесный контакт с преподавателем, проводящим по данной или схожей теме занятия, поскольку, как правило, именно этот преподаватель может выступать в качестве научного руководителя, но могут приглашаться и привлеченные специалисты.

При отборе руководителей ВКР выпускающая кафедра обеспечивает соблюдение профессионального соответствия кандидатуры руководителя ВКР направлению подготовки, к которой относится выпускная квалификационная работа. Автору ВКР следует учитывать, что его руководитель не является ни соавтором, ни редактором дипломной работы, и не рассчитывать на то, что он поправит все имеющиеся в работе теоретические, методологические, стилистические, орфографические и другие ошибки. После того как определена тема будущей работы, обучающийся пишет заявление на имя заведующего кафедрой с просьбой о закреплении избранной темы ВКР за ним.

Примерный перечень тем ВКР

1. Управление земельными ресурсами путем оптимизации мероприятий по освоению и интенсификации использования земель
2. Управление земельными ресурсами путем оптимизации трансформации и размещения угодий и севооборотов
3. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения севооборотов и сельскохозяйственных культур с учетом степени загрязненности и качества почв
4. Управление земельными ресурсами путем оптимизации плана перехода к запроектированным севооборотам
5. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов с использованием сетевых графиков
6. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей при агроэкономическом обосновании проектов внутрихозяйственного землеустройства
7. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов сельскохозяйственных культур на территории в условиях развитой водной эрозии почв
8. Управление земельными ресурсами путем оптимизации территории плодовых и ягодных насаждений
9. Управление земельными ресурсами путем оптимизации посевных площадей кормовых культур для организации зеленого конвейера.
10. Управление земельными ресурсами для определения оптимального размера землевладения сельскохозяйственного предприятия
11. Управление земельными ресурсами путем оптимизации перераспределения земель сельскохозяйственных предприятий
12. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей на орошаемых землях в сочетании с богарными землями
13. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры земельных ресурсов
14. Управление имущественным комплексом муниципального предприятия коммунального хозяйства (на примере конкретного предприятия)
15. Реструктуризация управляющей компании и перспективы ее развития
16. Повышение конкурентоспособности управляющей компании (с оценкой бизнеса и выбором механизма)
17. Управление земельно-имущественным комплексом (на примере ...)
18. Управление и эксплуатация земельно-имущественного комплекса микрорайона
19. Управление земельно-имущественными комплексами компании (конкретизируется вид комплекса)
20. Управление портфелем недвижимости компании (возможна конкретизация недвижимости)
21. Управление проектом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости
22. Оценка и управление стоимостью бизнеса (на примере предприятия)
23. Определение рыночной стоимости предприятия для целей управления стоимостью бизнеса
24. Определение стоимости имущественного комплекса предприятия для целей кредитования, управления стоимостью и оценки бизнеса компании
25. Управление стоимостью предприятия в условиях изменения его пространственно-экономического развития
26. Определение рыночной стоимости бизнеса компании и обоснование управленческих решений
27. Оценка деятельности предприятий и стратегии его развития

28. Оценка рыночной стоимости пакета акций предприятия по производству строительной продукции в целях реструктуризации производства
29. Управление стоимостью компании и мониторинг её производственной деятельности
30. Оценка объекта коммерческой недвижимости и состава бизнеса компании
31. Анализ инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса в сельской местности
32. Ипотечный инвестиционный анализ девелоперской компании
33. Использование механизма ипотечного кредитования в целях эффективного управления стоимостью бизнеса строительных компаний
34. Обоснование наиболее эффективного использования объекта недвижимости на основе комплексного анализа рисков
35. Инвестиционно-строительный инжиниринг (engineering);
36. Использование маркетинговых стратегий в управлении коммерческой недвижимостью
37. Применение сведений государственного кадастра недвижимости при управлении земельными ресурсами области

Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы по компетенциям ОК-4, ОК-8, ОК-9:

10. Поясните профессиональную терминологию и лексику, используемую в ВКР на иностранном языке.
11. Какие информационные ресурсы вы привлекали для поиска иностранных литературных источников по теме исследования ВКР?
12. Сформулируйте основные методы физического восстановления и укрепления здоровья работников на предприятии.
13. Назовите основные формы занятий производственной гимнастики, принципы их проведения и влияние на работоспособность персонала предприятия.
14. Сформулируйте основные принципы организации режимов труда и отдыха работников умственного труда, зрительно - напряженного труда, физического труда.
15. Назовите профилактические мероприятия для предупреждения развития профессионального стресса работников предприятия.
16. Сформулируйте основные методы и приемы самопомощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
17. Сформулируйте основные методы и приемы доврачебной помощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
18. Перечислите основные методы профилактики производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

6.3.2 Исходная информация для разработки выпускных квалификационных работ

1. Юридическая информация:
 - свидетельства о праве собственности на земельный участок и объекты недвижимости;
 - договора купли-продажи, акты передачи и т.п., подтверждающие передачу собственности;
 - сведение об организации (предприятии): копии учредительных документов организации (Устав, Учредительный договор, Свидетельство о регистрации);
2. Техническая информация:
 - технический паспорт БТИ (бюро технической инвентаризации) в полном составе;
 - местоположение и ближайшее окружение объекта недвижимости (карты, ситуационные планы и т.п.);
 - проектно-сметная документация: общая пояснительная записка, архитектурно-планировочная часть, конструктивная часть, проект организации строительства, сметная документация и т.д.;
3. Бухгалтерская информация:
 - инвентарная карточка учета основных фондов (здания, сооружения);
 - данные по учету основных средств, стоимости: перво-начальная, восстановительная, остаточная, норма амортизации и т.д.;
 - эксплуатационные затраты на содержание объектов недвижимости: постоянные, переменные

и т.п.;

- затраты (сметы) на проведенный текущий ремонт, капремонт, реконструкцию;
- данные бухгалтерской отчетности (для финансового анализа деятельности заказчика-застройщика и для оценки бизнеса) за последние 3-5 лет;
- последнее заключение аудитора (если проводилась аудиторская проверка) и т.д.;

4. Рыночная информация:

- социально-экономическое положение региона;
- обзор (анализ) рынка недвижимости региона, города, района, соответствующего сегмента;
- данные по продажам, арендным ставкам в конкретном сегменте рынка недвижимости;

5. Фотографии:

- внешний вид здания, его окружение;
- конструктивное решение здания: основные несущие и ограждающие конструкции;
- внутренняя отделка различных помещений здания;
- дефекты и повреждения конструктивных элементов, выявленные в ходе обследования;

6. Прочая информация: связанная с особенностями конкретного объекта недвижимости - местоположением, функциональным назначением и эксплуатацией.

6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden/document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden/document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 502 от 28 апреля 2016 г. «О внесении изменений в порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden/document/index.php
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам бакалавратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№ 5 от 26.01.2016 г.	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php
Порядок подготовки и защиты выпускных квалификационных работ по программам высшего образования, программам специалитета и программам магистратуры (введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 39 от 06.04.2017 г.)	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

7.1 Основная литература

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М.: Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
2. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, - 20 экз.
3. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование в АПК [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. 080200 "Менеджмент" (профиль "Производственный менеджмент") / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко. - Ростов н/Д : Феникс, 2013. - 254 с. - (Высшее образование). - Гриф УМО, -41 экз.
4. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Агафонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - 5 экз.
5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - 5 экз.
6. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - 25 экз.
7. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
8. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст] : учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
9. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастры» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. : Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. - 30 экз.
10. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.
11. Погребная, О.В. Право (земельное) [Текст]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т. ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
12. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инженерно-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.
13. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
14. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. - 25 экз.
15. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.– мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – 25 экз.
16. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. – 15 экз.
17. Новиков, А. И. Экономико-математические методы и модели [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / А. И. Новиков. - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2017. - Режим доступа: http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=77298, 22.08.2018

18. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - URL: <http://biblioclub.ru> - 22.08.2018
19. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
20. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова; ФГБОУ ВПО «Тамбовский государственный технический университет». - Тамбов: Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> - 23.08.2018.
21. Чешев А.С., Право (земельное) [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
22. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие / А.В. Пылаева; - Электрон. дан.- Н. Новгород: ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. - 20.08.2018.
23. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учеб. пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Омская юридическая академия, 2013. -108 с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> - 19.08.2018.
24. Лисина, Н. Л. Правовое регулирование градостроительной деятельности в России [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Н.Л. Лисина. – Электрон. дан. – Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2013. – 124 с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=232765> – 19.08.2018.
25. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
26. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
27. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
28. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
29. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
30. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
31. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст.-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

32. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – 09.08.2018
33. Потапова, А.А. Земельное право. [Электронный ресурс] : конспект лекций / А.А. Потапова. – Электрон. дан. – Москва : Проспект, 2015. – 91 с. – Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>. – 25.08.2018 г.
34. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград: ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955>– 25.08.2018 г.

7.2 Дополнительная литература

1. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - 1 экз.
2. Методы оптимальных решений [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Экономика" (080100), "Менеджмент" (080500), "Бизнес-информатика" (080700). [В 2 т.]. Т.1 : Общие положения. Математическое программирование / А. В. Соколов, В. В. Токарев. - 2-е изд., испр. - М. : ФИЗМАТЛИТ, 2011. - 563 с. - Гриф УМО, 3 экз.
3. Методы оптимальных решений [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. "Экономика" (080100), "Менеджмент" (080500), "Бизнес-информатика" (080700). [В 2 т.]. Т.2 : Многокритериальность. Динамика. Неопределенность / В. В. Токарев. - 2-е изд., испр. - М. : ФИЗМАТЛИТ, 2011. - 416 с. - Гриф УМО, 3 экз.
4. Ткаченко И.В. Инновационные технологии оптимизации сельскохозяйственного производства с учетом влияния случайных факторов [Текст]: монография / И.В. Ткаченко. – Новочеркасск: Лик, 2014. – 127 с.
5. Ткаченко, И. В. Управление земельными ресурсами и объектами жилой недвижимости [Текст]: монография / И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск: Лик, 2017. – 129 с.
6. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. по вып. лаб. работ [для студ. очн. формы спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 29 с. , 35 экз.
7. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. для практ. занятий [для студ. очн. формы спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 34 с., 30 экз.
8. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы "Решение задач линейного программирования" [для студ. очн. формы обуч. спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, П. И. Абраменко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 28 с. ,15 экз.
9. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы "Разработка экономико-математических моделей производственных систем " [для студ. очн. формы обуч. спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 28 с., 25 экз.
10. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : метод. указ. по изуч. дисц. и вып. контр. раб. студ. заоч. формы обуч. [спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / И. В. Ткаченко, И. А. Макарова ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. менеджмента. - Новочеркасск, 2013. - 34 с., 25 экз.
11. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл.

- подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
12. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.
 13. Костылев, А. В. Моделирование конъюнктуры рынка жилой недвижимости [Текст]: монография / А. В. Костылев, П. В. Иванов, В. И. Костылев; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск: Лик, 2017. – 135 с. – 2 экз.
 14. Право (земельное) [Текст]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 20 с. – 55 экз.
 15. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.
 16. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты [Текст] : монография / В.В. Поляков, Н.В. Сухомлинова, А.С. Чешев; Рост. гос. строит. ун-т. – Ростов н/Д : Книга, 2015. – 232 с. - 1 экз.
 17. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.
 18. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. - 25 экз.
 19. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. - 25 экз.
 20. Право (земельное) [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 819 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
 21. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
 22. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.
 23. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога[Электронный ресурс]: методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.-

Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

24. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
25. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения/ Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014 г. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации	http://www.mcx.ru
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	http://kadastr-pravo.ru/
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	http://www.economy.gov.ru/
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	http://gpntb.ru/
Российская национальная библиотека	http://www.rsl.ru
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru

7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения для освоения обучающимися программы

Наименование ресурса	Реквизиты договора
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека» ЭБС ООО Издательство «Лань»	Договор № 010-01/18 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г. Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.

	Договор № 2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г Договор № 487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия). Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 717 от 09.01.2018 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 09.01.2018 г. по 09.01.2019 г.).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Самостоятельная работа студентов осуществляется в специальном помещении для самостоятельной работы - аудитории П18, оснащенном компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.231, а.227), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Аудитория 231(на 52 посадочных мест) является специальным помещением с выходом в сеть Интернет. Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Системный блок Неттоп DNS – 1 шт.; Проектор Acer – 1 шт.; Экран настенный – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия.

Специальное помещение ауд.227 (на 50 посадочных места) с выходом в сеть укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Интерактивная видеосистема – 1 шт; Компьютер Imango – 17 шт.; Монитор 17" ЖК VS – 17 шт.; Компьютер Flex – 1 шт.; Монитор 24" ЖК Benq – 1 шт.; Экран настенный Classic – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры « 27 » августа 2018 г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

внесенные изменения утверждаю: «30 » августа 2018 г.

П.В. Иванов

(Ф.И.О.)

Декан факультета

(подпись)

В рабочую программу на 2019 - 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по самостоятельному изучению дисциплины [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.
4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана
5. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
7. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.

6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Управление и экономика недвижимости»)

1. Управление земельными ресурсами путем оптимизации мероприятий по освоению и интенсификации использования земель
2. Управление земельными ресурсами путем оптимизации трансформации и размещения угодий и севооборотов
3. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения севооборотов и сельскохозяйственных культур с учетом степени загрязненности и качества почв
4. Управление земельными ресурсами путем оптимизации плана перехода к запроектированным севооборотам
5. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов с использованием сетевых графиков
6. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей при агроэкономическом обосновании проектов внутрихозяйственного землеустройства
7. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов сельскохозяйственных культур на территории в условиях развитой водной эрозии почв
8. Управление земельными ресурсами путем оптимизации территории плодовых и ягодных насаждений
9. Управление земельными ресурсами путем оптимизации посевных площадей кормовых культур

для организации зеленого конвейера.

10. Управление земельными ресурсами для определения оптимального размера землевладения сельскохозяйственного предприятия
11. Управление земельными ресурсами путем оптимизации перераспределения земель сельскохозяйственных предприятий
12. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей на орошаемых землях в сочетании с богарными землями
13. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры земельных ресурсов
14. Управление имущественным комплексом муниципального предприятия коммунального хозяйства (на примере конкретного предприятия)
15. Реструктуризация управляющей компании и перспективы ее развития
16. Повышение конкурентоспособности управляющей компании (с оценкой бизнеса и выбором механизма)
17. Управление земельно-имущественным комплексом (на примере ...)
18. Управление и эксплуатация земельно-имущественного комплекса микрорайона
19. Управление земельно-имущественными комплексами компании (конкретизируется вид комплекса)
20. Управление портфелем недвижимости компании (возможна конкретизация недвижимости)
21. Управление проектом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости
22. Оценка и управление стоимостью бизнеса (на примере предприятия)
23. Определение рыночной стоимости предприятия для целей управления стоимостью бизнеса
24. Определение стоимости имущественного комплекса предприятия для целей кредитования, управления стоимостью и оценки бизнеса компании
25. Управление стоимостью предприятия в условиях изменения его пространственно-экономического развития
26. Определение рыночной стоимости бизнеса компании и обоснование управленческих решений
27. Оценка деятельности предприятий и стратегии его развития
28. Оценка рыночной стоимости пакета акций предприятия по производству строительной продукции в целях реструктуризации производства
29. Управление стоимостью компании и мониторинг её производственной деятельности
30. Оценка объекта коммерческой недвижимости и состава бизнеса компании
31. Анализ инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса в сельской местности
32. Ипотечный инвестиционный анализ девелоперской компании
33. Использование механизма ипотечного кредитования в целях эффективного управления стоимостью бизнеса строительных компаний
34. Обоснование наиболее эффективного использования объекта недвижимости на основе комплексного анализа рисков
35. Инвестиционно-строительный инжиниринг (engineering);
36. Использование маркетинговых стратегий в управлении коммерческой недвижимостью

Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы по компетенциям ОК-4, ОК-8, ОК-9:

- 1.Поясните профессиональную терминологию и лексику, используемую в ВКР на иностранном языке.
2. Какие информационные ресурсы вы привлекали для поиска иностранных литературных источников по теме исследования ВКР?
- 3.Сформулируйте основные методы физического восстановления и укрепления здоровья работников на предприятии.
- 4.Назовите основные формы занятий производственной гимнастики, принципы их проведения и влияние на работоспособность персонала предприятия.

5. Сформулируйте основные принципы организации режимов труда и отдыха работников умственного труда, зрительно - напряженного труда, физического труда.
6. Назовите профилактические мероприятия для предупреждения развития профессионального стресса работников предприятия.
7. Сформулируйте основные методы и приемы самопомощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
8. Сформулируйте основные методы и приемы доврачебной помощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
9. Перечислите основные методы профилактики производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

6.3.2 Исходная информация для разработки выпускных квалификационных работ

1. Юридическая информация:
 - свидетельства о праве собственности на земельный участок и объекты недвижимости;
 - договора купли-продажи, акты передачи и т.п., подтверждающие передачу собственности;
 - сведения об организации (предприятии): копии учредительных документов организации (Устав, Учредительный договор, Свидетельство о регистрации);
2. Техническая информация:
 - технический паспорт БТИ (бюро технической инвентаризации) в полном составе;
 - местоположение и ближайшее окружение объекта недвижимости (карты, ситуационные планы и т.п.);
 - проектно-сметная документация: общая пояснительная записка, архитектурно-планировочная часть, конструктивная часть, проект организации строительства, сметная документация и т.д.;
3. Бухгалтерская информация:
 - инвентарная карточка учета основных фондов (здания, сооружения);
 - данные по учету основных средств, стоимости: перво-начальная, восстановительная, остаточная, норма амортизации и т.д.;
 - эксплуатационные затраты на содержание объектов недвижимости: постоянные, переменные и т.п.;
 - затраты (сметы) на проведенный текущий ремонт, капремонт, реконструкцию;
 - данные бухгалтерской отчетности (для финансового анализа деятельности заказчика-застройщика и для оценки бизнеса) за последние 3-5 лет;
 - последнее заключение аудитора (если проводилась аудиторская проверка) и т.д.;
4. Рыночная информация:
 - социально-экономическое положение региона;
 - обзор (анализ) рынка недвижимости региона, города, района, соответствующего сегмента;
 - данные по продажам, арендным ставкам в конкретном сегменте рынка недвижимости;
5. Фотографии:
 - внешний вид здания, его окружение;
 - конструктивное решение здания: основные несущие и ограждающие конструкции;
 - внутренняя отделка различных помещений здания;
 - дефекты и повреждения конструктивных элементов, выявленные в ходе обследования;
6. Прочая информация: связанная с особенностями конкретного объекта недвижимости - местоположением, функциональным назначением и эксплуатацией.

6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры», утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden / document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры, утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden /document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 502 от 28 апреля 2016 г. «О внесении изменений в порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden /document/index.php
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам бакалавратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№ 5 от 26.01.2016 г.	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php
Порядок подготовки и защиты выпускных квалификационных работ по программам высшего образования, программам специалитета и программам магистратуры (введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 39 от 06.04.2017 г.)	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

7.1 Основная литература

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М.: Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
2. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, - 20 экз.
3. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование в АПК [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. 080200 "Менеджмент" (профиль "Производственный менеджмент") / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко. - Ростов н/Д : Феникс, 2013. - 254 с. - (Высшее образование). - Гриф УМО, -41 экз.
4. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция"
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - 25 экз.
6. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.

7. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст] : учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
8. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастры» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. : Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. - 30 экз.
9. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.
10. Погребная, О.В. Право (земельное) [Текст]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т. ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
11. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инженерно-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.
12. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
13. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. - 25 экз.
14. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.– мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – 25 экз.
15. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. – 15 экз.
16. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
17. Чешев А.С., Право (земельное) [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
18. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
19. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
20. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
21. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
22. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева;

- Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
23. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
 24. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
 25. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – 4-е изд., доп. и перераб. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 1,87 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
 26. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование [Электронный ресурс]: учеб.-практ. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 2,65 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
 27. Новиков, А. И. Экономико-математические методы и модели [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / А. И. Новиков. - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2017. – 532 с. – Режим доступа: http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=77298, 20.08.2019

7.2 Дополнительная литература

1. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
2. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс]: метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.
3. Право (земельное) [Текст]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 20 с. – 55 экз.
4. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.
5. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.
6. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. - 25 экз.
7. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. - 25 экз.

8. Право (земельное) [Электронный ресурс]: метод. указания по выполн. расч.-граф. работы студ. направления «Землеустройство и кадастры» / Сост.: О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоколева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 819 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
9. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.
10. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.
11. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога[Электронный ресурс]: методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.-Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.
12. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
13. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заоч. формы обучения/ Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014 г. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
14. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Электронный ресурс]: метод. указ. по выполн. расч.-граф. работы/ И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. институт Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2019. – ЖМД; PDF; 777 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
15. Экономико-математические методы и прикладные модели [Электронный ресурс]: учеб. пособие / под ред. В.В. Федосеева. – 2-е изд. перераб. и доп. – Электрон. дан. – Москва: Юнити-Дата, 2015. – 302 с. – Гриф Мин. обр. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> – 21.08.2019

7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации	http://www.mcx.ru
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	http://www.economy.gov.ru/
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	http://gpntb.ru/
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Российская национальная библиотека	http://www.rsl.ru
Университетская информационная система России	http://uisrussia.msu.ru

Национальная электронная библиотека	http://rusneb.ru
Интернет библиотека с доступом к реферативным и полнотекстовым статьям и материалам конференций.	www.ieeeexplore.ieee.org Бессрочно без подписки
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журнала <u>Nature</u>	www.nature.com archive.neicon.ru
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журналов <u>Springer</u>	www.link.springer.com
Политематическая коллекция журналов Taylor&Francis Group включает в себя около двух тысяч журналов по различным областям знания	tandfonline.com
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журналов <u>Wiley</u>	www.wiley.com www.onlinelibrary.wiley.com
Журнал Американской ассоциации содействия развитию науки. Журнал рецензируемый, выходит еженедельно, и имеет примерно 130 000 подписчиков бумажного издания.	archive.neicon.ru
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/

7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИН-ФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» Раздел Математика и естественно-научное образование	http://window.edu.ru/
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	http://kadastr-pravo.ru/
Электронная библиотека "научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/
Тематическая база данных «Экономика и управление на предприятии»	http://eup.ru
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX№SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Учебная аудитория для проведения практических занятий, ауд. 227 (на 50 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111.	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Интерактивная видеосистема EIKI LC-XCP2000 – 1 шт.; – Компьютер с выходом в сеть «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Imango – 17 шт., Flex – 1 шт.; – Монитор 17" ЖК VS – 17 шт., 24" ЖК Benq – 1 шт.;
--	---

	– Экран настенный – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 15 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: – Сервер IMANGO – 1 шт.; – Терминальная станция L110 – 12 шт.; – Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; – Плоттер – 2 шт.; – Сканер – 1 шт.; – Принтер – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения защиты выпускных квалификационных работ ауд. 231 (на 52 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111. Защиты проводятся в форме докладов с презентациями.	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Системный блок с выходом в сеть «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Неттоп DNS – 1 шт.; – Проектор Aser – 1 шт.; – Экран настенный – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 359 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: – Компьютер – 3 шт.; – Монитор – 3 шт.; – Стол – 5 шт.; – Установочные диски с программным обеспечением; – Рабочие места сотрудников.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры
Заведующий кафедрой

(подпись)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

«26» августа 2019 г.

П.В. Иванов
(Ф.И.О.)

Декан факультета

(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 - 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры « 20 » февраля 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

П.В. Иванов
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: « 25 » февраля 2020 г.

(Ф.И.О.)

Декан факультета


(подпись)

В рабочую программу на 2020 - 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по самостоятельному изучению дисциплины [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж. – мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
3. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для студентов бакалавриата по направл. «Землеустройство и кадастры» (направленность «Управление и экономика недвижимости») / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. П.В. Иванов, И.В. Ткаченко. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2020. ЖМД ; PDF ; 0,34 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
4. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
7. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.

6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Управление и экономика недвижимости»)

1. Управление земельными ресурсами путем оптимизации мероприятий по освоению и интенсификации использования земель
2. Управление земельными ресурсами путем оптимизации трансформации и размещения угодий и севооборотов
3. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения севооборотов и сельскохозяйственных культур с учетом степени загрязненности и качества почв
4. Управление земельными ресурсами путем оптимизации плана перехода к запроектированным севооборотам
5. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов с использованием сетевых графиков
6. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей при агроэкономическом обосновании проектов внутрихозяйственного землеустройства
7. Управление земельными ресурсами путем оптимизации размещения посевов сельскохозяйственных культур на территории в условиях развитой водной эрозии почв
8. Управление земельными ресурсами путем оптимизации территории плодовых и ягодных насаждений
9. Управление земельными ресурсами путем оптимизации посевных площадей кормовых культур для организации зеленого конвейера.
10. Управление земельными ресурсами для определения оптимального размера землевладения

сельскохозяйственного предприятия

11. Управление земельными ресурсами путем оптимизации перераспределения земель сельскохозяйственных предприятий
12. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры посевных площадей на орошаемых землях в сочетании с богарными землями
13. Управление земельными ресурсами путем оптимизации структуры земельных ресурсов
14. Управление имущественным комплексом муниципального предприятия коммунального хозяйства (на примере конкретного предприятия)
15. Реструктуризация управляющей компании и перспективы ее развития
16. Повышение конкурентоспособности управляющей компании (с оценкой бизнеса и выбором механизма)
17. Управление земельно-имущественным комплексом (на примере ...)
18. Управление и эксплуатация земельно-имущественного комплекса микрорайона
19. Управление земельно-имущественными комплексами компании (конкретизируется вид комплекса)
20. Управление портфелем недвижимости компании (возможна конкретизация недвижимости)
21. Управление проектом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости
22. Оценка и управление стоимостью бизнеса (на примере предприятия)
23. Определение рыночной стоимости предприятия для целей управления стоимостью бизнеса
24. Определение стоимости имущественного комплекса предприятия для целей кредитования, управления стоимостью и оценки бизнеса компании
25. Управление стоимостью предприятия в условиях изменения его пространственно-экономического развития
26. Определение рыночной стоимости бизнеса компании и обоснование управленческих решений
27. Оценка деятельности предприятий и стратегии его развития
28. Оценка рыночной стоимости пакета акций предприятия по производству строительной продукции в целях реструктуризации производства
29. Управление стоимостью компании и мониторинг её производственной деятельности
30. Оценка объекта коммерческой недвижимости и состава бизнеса компании
31. Анализ инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса в сельской местности
32. Ипотечный инвестиционный анализ девелоперской компании
33. Использование механизма ипотечного кредитования в целях эффективного управления стоимостью бизнеса строительных компаний
34. Обоснование наиболее эффективного использования объекта недвижимости на основе комплексного анализа рисков
35. Инвестиционно-строительный инжиниринг (engineering);
36. Использование маркетинговых стратегий в управлении коммерческой недвижимостью

Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы по компетенциям ОК-4, ОК-8, ОК-9:

1. Поясните профессиональную терминологию и лексику, используемую в ВКР на иностранном языке.
2. Какие информационные ресурсы вы привлекали для поиска иностранных литературных источников по теме исследования ВКР?
3. Сформулируйте основные методы физического восстановления и укрепления здоровья работников на предприятии.
4. Назовите основные формы занятий производственной гимнастики, принципы их проведения и влияние на работоспособность персонала предприятия.
5. Сформулируйте основные принципы организации режимов труда и отдыха работников умственного труда, зрительно - напряженного труда, физического труда.
6. Назовите профилактические мероприятия для предупреждения развития профессионального стресса работников предприятия.

7. Сформулируйте основные методы и приемы самопомощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
8. Сформулируйте основные методы и приемы доврачебной помощи в ЧС природного, техногенного, социального и биолого-социального характера.
9. Перечислите основные методы профилактики производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

6.3.2 Исходная информация для разработки выпускных квалификационных работ

1. Юридическая информация:
 - свидетельства о праве собственности на земельный участок и объекты недвижимости;
 - договора купли-продажи, акты передачи и т.п., подтверждающие передачу собственности;
 - сведения об организации (предприятии): копии учредительных документов организации (Устав, Учредительный договор, Свидетельство о регистрации);
2. Техническая информация:
 - технический паспорт БТИ (бюро технической инвентаризации) в полном составе;
 - местоположение и ближайшее окружение объекта недвижимости (карты, ситуационные планы и т.п.);
 - проектно-сметная документация: общая пояснительная записка, архитектурно-планировочная часть, конструктивная часть, проект организации строительства, сметная документация и т.д.;
3. Бухгалтерская информация:
 - инвентарная карточка учета основных фондов (здания, сооружения);
 - данные по учету основных средств, стоимости: перво-начальная, восстановительная, остаточная, норма амортизации и т.д.;
 - эксплуатационные затраты на содержание объектов недвижимости: постоянные, переменные и т.п.;
 - затраты (сметы) на проведенный текущий ремонт, капремонт, реконструкцию;
 - данные бухгалтерской отчетности (для финансового анализа деятельности заказчика-застройщика и для оценки бизнеса) за последние 3-5 лет;
 - последнее заключение аудитора (если проводилась аудиторская проверка) и т.д.;
4. Рыночная информация:
 - социально-экономическое положение региона;
 - обзор (анализ) рынка недвижимости региона, города, района, соответствующего сегмента;
 - данные по продажам, арендным ставкам в конкретном сегменте рынка недвижимости;
5. Фотографии:
 - внешний вид здания, его окружение;
 - конструктивное решение здания: основные несущие и ограждающие конструкции;
 - внутренняя отделка различных помещений здания;
 - дефекты и повреждения конструктивных элементов, выявленные в ходе обследования;
6. Прочая информация: связанная с особенностями конкретного объекта недвижимости - местоположением, функциональным назначением и эксплуатацией.

6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры», утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden / document/index.php
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения	http://www.ngma.su/sveden /document/index.php

государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам бакалавратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 502 от 28 апреля 2016 г. «О внесении изменений в порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	http://www.ngma.su/sveden/document/index.php
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам бакалавратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№ 5 от 26.01.2016 г.	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php
Порядок подготовки и защиты выпускных квалификационных работ по программам высшего образования, программам специалитета и программам магистратуры (введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 39 от 06.04.2017 г.)	http://192.168.100.12/oi/docum/index.php

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

7.1 Основная литература

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М.: Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
2. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры" / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, - 20 экз.
3. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование в АПК [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. 080200 "Менеджмент" (профиль "Производственный менеджмент") / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко. - Ростов н/Д : Феникс, 2013. - 254 с. - (Высшее образование). - Гриф УМО, -41 экз.
4. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для студентов бакалавриата по направл. «Землеустройство и кадастры» (направленность «Управление и экономика недвижимости») / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. П.В. Иванов, И.В. Ткаченко. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2020. ЖМД ; PDF ; 0,34 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - 25 экз.
6. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
7. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.

8. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастры» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. : Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. – 30 экз.
9. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 85 с. – 20 экз.
10. Погребная, О.В. Право (земельное) [Текст]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т. ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
11. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инженерно-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.
12. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 91 с. – 20 экз.
13. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 70 с. – 25 экз.
14. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.– мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – 25 экз.
15. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры»/ О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. – 15 экз.
16. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. – Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
17. Чешев А.С., Право (земельное) [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
18. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
19. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
20. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
21. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
22. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
23. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор.

- ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
24. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
25. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – 4-е изд., доп. и перераб. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 1,87 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
26. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование [Электронный ресурс]: учеб.-практ. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 2,65 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
27. Новиков, А. И. Экономико-математические методы и модели [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / А. И. Новиков. - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2017. – 532 с. – Режим доступа: http://e.lanbook.com/books /element.php?pl1_id =77298, 20.08.2020

7.2 Дополнительная литература

1. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с.
2. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс]: метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ.
3. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инст-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
4. Ткаченко, И.В. Экономико-математические методы и моделирование [Электронный ресурс]: метод. указ. по выполн. расч.-граф. работы/ И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. институт Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2019. – ЖМД; PDF; 777 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
15. Экономико-математические методы и прикладные модели [Электронный ресурс]: учеб. пособие / под ред. В.В. Федосеева. – 2-е изд. перераб. и доп. – Электрон. дан. – Москва: Юнити-Дата, 2015. – 302 с. – Гриф Мин. обр. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> – 21.08.2020

7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации	http://www.mcx.ru
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	http://www.economy.gov.ru/
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	http://gpntb.ru/

Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Российская национальная библиотека	http://www.rsl.ru
Университетская информационная система России	http://uisrussia.msu.ru
Национальная электронная библиотека	http://rusneb.ru
Интернет библиотека с доступом к реферативным и полнотекстовым статьям и материалам конференций.	www.ieeeexplore.ieee.org Бессрочно без подписки
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журнала <u>Nature</u>	www.nature.com archive.neicon.ru
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журналов <u>Springer</u>	www.link.springer.com
Политематическая коллекция журналов Taylor&Francis Group включает в себя около двух тысяч журналов по различным областям знания	tandfonline.com
Издательство с доступом к реферативным и полнотекстовым материалам журналов <u>Wiley</u>	www.wiley.com www.onlinelibrary.wiley.com
Журнал Американской ассоциации содействия развитию науки. Журнал рецензируемый, выходит еженедельно, и имеет примерно 130 000 подписчиков бумажного издания.	archive.neicon.ru
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/

7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно)
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИН-ФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.ru
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» Раздел Математика и естественно-научное образование	http://window.edu.ru/

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	http://kadastr-pravo.ru/
Электронная библиотека "научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/
Тематическая база данных «Экономика и управление на предприятии»	http://eup.ru
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г

Перечень договоров ЭБС образовательной организации

Перечень договоров (за период, соответствующий сроку получения образования по ООП)		
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № 618 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань» и «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» от 05.06.2020 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2020 г. по 13.06.2021 г.
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Учебная аудитория для проведения практических занятий, ауд. 227 (на 50 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111.	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Интерактивная видеосистема EIKI LC-XCP2000 – 1 шт.; – Компьютер с выходом в сеть «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Imango – 17 шт., Flex – 1 шт.; – Монитор 17" ЖК VS – 17 шт., 24" ЖК Benq – 1 шт.; – Экран настенный – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 15 шт.;
--	---

	– Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: – Терминальная станция L110 – 12 шт.; – Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; – Принтер – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения защиты выпускных квалификационных работ ауд. 231 (на 52 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111. Защиты проводятся в форме докладов с презентациями.	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Системный блок с выходом в сеть «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Неттоп DNS – 1 шт.; – Проектор Aser – 1 шт.; – Экран настенный – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. П15 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: – Компьютер – 1 шт.; – Монитор – 1 шт.; – Стол – 5 шт.; – Установочные диски с программным обеспечением; – Места для хранения компьютерной техники; – Рабочие места сотрудников.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

П.В. Иванов
(Ф.И.О.)

Внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

В рабочую программу на весенний семестр 2020 - 2021 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7.2 Основная литература

1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М.: Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
2. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Текст] : учеб. пособие [для студ. оч. и заоч. форм обучения по спец. 120301 - "Землеустр-во", 120302 – "Зем. кадастр" и направл. бакалавриата 120700 – "Землеустр-во и кадастры"] / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 3-е изд., доп. - Новочеркасск, 2013. - 149 с. - Гриф УМО, - 20 экз.
3. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование в АПК [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. 080200 "Менеджмент" (профиль "Производственный менеджмент") / П. В. Иванов, И. В. Ткаченко. - Ростов н/Д : Феникс, 2013. - 254 с. - (Высшее образование). - Гриф УМО, -41 экз.
4. Выпускная квалификационная работа: метод. указания для бакалавров направл. «Землеустройство и кадастры» (профиль «Управление и экономика недвижимости») / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. Е.Ю. Кривоконева. - Новочеркасск, 2021. - 28 с.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. – 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - 25 экз.
6. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст]: учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
7. Чешев, А.С. Право (земельное) [Текст]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
8. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастры» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. : Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. - 30 экз.
9. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.
10. Погребная, О.В. Право (земельное) [Текст]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т. ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
11. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инженерно-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.
12. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
13. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. - 25 экз.
14. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.– мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – 25 экз.
15. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры»/ О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. – 15 экз.
16. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-

- т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
17. Чешев А.С., Право (земельное) [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
 18. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
 19. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
 20. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
 21. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
 22. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
 23. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
 24. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
 25. Иванов, П.В. Экономико-математические методы и моделирование [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – 4-е изд., доп. и перераб. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 1,87 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
 26. Иванов, П.В. Экономико-математическое моделирование [Электронный ресурс]: учеб.-практ. пособие [для студ. по направл. "Землеустройство и кадастры"]/ П.В. Иванов, И.В. Ткаченко; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2018. – ЖМД; PDF; 2,65 МБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.
 27. Новиков, А. И. Экономико-математические методы и модели [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / А. И. Новиков. - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2017. – 532 с. – Режим доступа: http://e.lanbook.com/books /element.php?pl1_id=77298, 20.08.2020

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения		Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2020 г. по 31.08.2021 г.		
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	RUS	Лицензионный договор № 13343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)		Сублицензионный договор №501 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.) Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr. Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус + ЦУ	RUS	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА05150002 от 15.05.2020 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Айти центр» (с 15.05.2020 г. по 15.05.2021 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры « 19 » февраля 2021 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

П.В. Иванов
(Ф.И.О.)

Внесенные изменения утверждаю: « 25 » февраля 2021 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г., АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).
Microsoft Desktop Education ALNG LicSAPK OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web@DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры

Протокол № 8 от 27 08 2021 г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

Иванов П.В.

(Ф.И.О.)

Внесенные изменения утверждаю:

Декан факультета

(подпись)

Носкова Е.А.

(Ф.И.О.)